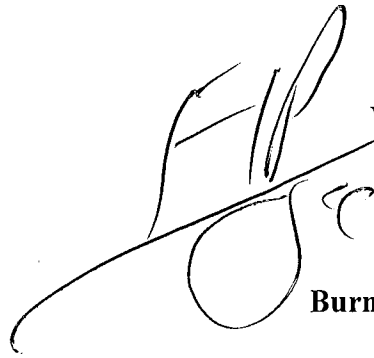


AB.6740.1.104.2023.AS



Włoszczowa, 02.10.2023
BIZALOG GMINY
we Włoszczowie
02.10.2023
Nr RP...15527...2023

Burmistrz Gminy Włoszczowa

ul. Partyzantów 14

29-100 Włoszczowa

W odpowiedzi na pismo z dnia 28 września 2023 roku znak: FIP.6730.1.5.2023.GJ4 informuję, iż strony postępowania, wszczętego na wniosek z dnia 09.06.2023r w sprawie wydania pozwolenia na budowę przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa zakładu wysokogatunkowych protein (w tym hali z częścią socjalno-biurową, portierni, budynku biurowo-administracyjnego, budynku stacji uzdatniania wody, zbiornika p.poż., agregatu prądotwórczego, stacji transformatorowej, zbiorników produkcyjnych i magazynowych, wagi najazdowej”, zostały ustalone na podstawie art. 28 ust 2 ustawy Prawo Budowlane. Zgodnie z w/w art. stronami w postępowaniu w sprawie pozwolenia na budowę są: inwestor oraz właściciele, użytkownicy wieczysti lub zarządcy nieruchomości znajdujących się w obszarze oddziaływania obiektu. Natomiast przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zabudowie tego terenu (art. 3 Pb). Stroną w przedmiotowym postępowaniu jest jedynie inwestor.

W odniesieniu do drugiego pytania, informuję iż w trakcie toczącego się postępowania, z uwagi na brak szczegółowych danych dotyczących profilu działalności (technologii produkcji planowanego zakładu) zarówno w projekcie, jak również w decyzji o warunkach zabudowy, co może warunkować potrzebę uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wystosowano wezwanie do inwestora (kopia w załączeniu). W odpowiedzi na wezwanie, dnia 07.09.2023r wpłynęła odpowiedź (kopia w załączeniu). Dane zawarte w powyższej odpowiedzi są niewystarczające, jednakże organ nie podjął dalszych czynności z uwagi na zawieszenie postępowania. Postanowienie o zawieszeniu postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę, stało się ostateczne wskutek nie wniesienia przez stronę zażalenia.

W załączeniu:

1. wezwanie z dnia 24.08.2023r.
2. odpowiedź inwestora z dnia 05.09.2023r
3. postanowienie o zawieszeniu postępowania z dnia 07.09.2023r

STAROSTA WŁOSZCZOWSKI

Dariusz Czechowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

STAROSTA WŁOSZCZOWSKI
29-100 Włoszczowa
ul. Wisłowa 10

Włoszczowa, dn.24.08.2023r.

AB.6740.1.104.2023.AS

WEZWANIE

Na podstawie art. 50 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego, wzywa się inwestora: HARTWIG Sp. z o.o., ul. Przedborska 87, 29-100 Włoszczowa; w imieniu którego działa pełnomocnik P. Janusz Kiciński- B.O.A. „ARCHI-GRAF” Sp. z o.o., ul. Kossaka 110, 64-920 Piła; o uzupełnienie złożonego w dniu 09.06.2023r. wniosku w sprawie udzielenia pozwolenia na budowę zakładu wysokogatunkowych protein na terenie obejmującym działki oznaczone w ewidencji gruntów nr 783, 768, 793/1, 793/2 obręb 0001 Włoszczowa- miasto, o następujące braki:

1. w związku z wpływającymi zastrzeżeniami mieszkańców Włoszczowy, należy przedłożyć opis technologii przedmiotowej inwestycji zawarty w projekcie technicznym (tj. m.in. surowiec, proces, produkt końcowy, max wydajność linii technologicznej)


w terminie 7 dni od otrzymania niniejszego wezwania.

Pouczenie:

Nieusunięcie tych braków, w określonym terminie spowoduje rozparzenie sprawy w oparciu o zgromadzone materiały.

Otrzymują:

1. HARTWIG Sp. z o.o., ul. Przedborska 87, 29-100 Włoszczowa za pośrednictwem pełnomocnika P. Janusz Kiciński
2. a/a


ZAP. STAROSTY
mgr inż. Małgorzata Perdyka
Kierownik Wydziału
Architektury i Rolnictwa

BOA 476/2023

Piła, dnia 5.09.2023 r.

STAROSTWO POWIATOWE we Włoszczowie	
Data wpl.	2023 -09- 07
Podpis	AB 17865

Starosta Włoszczowski
ul. Wiśniowa 10
29-100 Włoszczowa

dotyczy: postanowienia w sprawie udzielenia pozwolenia na budowę zakładu wysokogatunkowych protein (...) na terenie obejmującym działki oznaczone w ewidencji gruntów nr 783, 768, 793/1, 793/2 obręb 0001 Włoszczowa – miasto;
znak sprawy: AB.6740.1.104.2023.AS

Działając z pełnomocnictwa inwestora HARTWIG Sp. z o.o., w odpowiedzi na wezwanie z dnia 24.08.2023. znak: AB.6740.1.104.2023.AS otrzymane w dniu 30.09.2023 r. wyjaśniamy że na obecnym etapie postępowania o udzielenie pozwolenia na budowę projekt techniczny nie jest wymagany a tym samym projekt technologii w nim zawarty również.

Mając jednak na uwadze art. 50 § 1. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. i powyższe wezwanie załączamy w treści poniżej opis procesu technologicznego:

Opis procesu technologicznego Zakład Produkcji Wysokogatunkowych Protein we Włoszczowie

Po dostarczeniu na teren Zakładu surowca jest on ważony, a następnie wyładowany jest w specjalnie wydzielonych i oznakowanych miejscach na hali przyjęcia surowca w tzw. muldach. Następuje to przy zamkniętych bramach hali. Z muld (zamkniętych zasobniach) surowiec podawany jest na stół inspekcyjny z wykrywaczem metali. Na stole inspekcyjnym następuje mechaniczne usunięcie odpadów metalowych. Są tam także usuwane z surowca zanieczyszczenia plastikowe oraz inne. Oczyszczony surowiec kierowany jest do rębaków bębnowych. Rębaki redukują gabaryty surowca, a przygotowany surowiec kierowany jest za pomocą pompy lamelowej do destruktorów szarżowych.

Proces technologiczny przebiega wg zatwierdzonej metody, zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) nr 1069/2009 z 21 października 2009 r. Destruktor składa się m.in. z cylindrycznego korpusu poziomego, w którym zamontowany jest obrotowy wirnik-mieszadło. Do obrotowego mieszadła wprowadzana jest para wodna z odpowiednim ciśnieniem. Załadunek do destruktora odbywa się ze zmienną prędkością uzależnioną od rodzaju kierowanego materiału. Destruktor wyposażony jest również w sondy pomiarowe, monitorujące stan napełnienia oraz czujniki wagowe. Surowiec przebywa w destruktorze przez około 90 min, przy czym czas ten uzależniony jest od jego składu i jakości.

Z destruktora surowiec za pomocą podajnika ślimakowego kierowany jest na obrotowy dren (separator), a dalej na prasy, celem obniżenia wilgotności i dalszej redukcji masy.

W sekcji dekantera drobne części stałe, wydzielone podczas procesu dekantacji, zawracane są przy pomocy podajnika ślimakowego do zbiornika zasilającego prasy (zbiornik warów), a oczyszczony produkt we frakcji płynnej do szczelnych zbiorników magazynowych.

Po wyjściu z pras frakcja stała kierowana jest za pomocą transportera ślimakowego do schładzalnika z mieszadłem. Ze schładzalnika jest ona kierowana na sito przesiewowe oddzielające duże frakcje produktu od drobnych. Większe frakcje, które zostają na sicie i nie zostały poprawnie zmielone, kierowane są ponownie do młyna w celu zmielenia. Po końcowym zmieleniu, produkt kierowany jest do zbiorników magazynowych/ worków BIG-BAG.

Jednym z najważniejszych urządzeń jest termooxydator, który produkuje parę. Wytwarzana para za pomocą instalacji parowej i kolektora parowego jest doprowadzana do urządzeń współpracujących. Jako nośnik energii w termooxydatorze wykorzystywany jest gaz ziemny GZ - 50. Urządzenie służy również do termicznej oksydacji substancji organicznych, będących przyczyną niepożądanych zapachów. Neutralizacja substancji złośliwych następuje w wyniku prowadzonego w termooxydatorze procesu dopalania oparów i powietrza procesowego. Ze względu na założenia technologiczne i ekonomiczne zakład wraz z linią produkcyjną przygotowany jest do pracy ciągłej, ze zmienną wydajnością w zależności od dostarczanego surowca.

Nie ma ekonomicznych ani jakościowych przesłanek aby dostarczany surowiec był magazynowany i składany na terenie zakładu. Dostarczany surowiec musi natychmiast być wprowadzony do procesu technologicznego, a otrzymane produkty zaraz po wytworzeniu są pakowane w szczelne zbiorniki transportowe.

Proces odbywa się w systemie zamkniętym. Zakład projektuje się jako zakład pracy ciągłej, z przerwami technologicznymi, a wydajność uzależniona będzie od czynników zewnętrznych i lokalnych. Informacja o planowanej/szacowanej wydajności na etapie procedury pozwolenia na budowę stanowi tajemnicę firmy i wymaga ochrony przed działaniem konkurencji.

Projektuje się linię technologiczną w oparciu o sprawdzone najnowocześniejsze rozwiązania w Europie, zapewniającą spełnianie wymagań z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) nr 1069/2009 z 21 października 2009 r.

Z poważaniem
Janusz Kiciński

Włoszczowa, 2023-09-07

AB.6740.1.104.2023.AS

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 97 § 1 pkt 4 i art. 103 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2023. 775 t.j.)

postanawia się

zawiesić z urzędu postępowanie w sprawie udzielenia pozwolenia na budowę zakładu wysokogatunkowych protein (w tym hali z częścią socjalno-biurową, portierni, budynku biurowo- administracyjnego, budynku stacji uzdatniania wody, zbiornika p.poż, agregatu prądowórczego, stacji transformatorowej, zbiorników produkcyjnych i magazynowych, wagi najazdowej, bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe wraz z infrastrukturą techniczną), na terenie obejmującym działki oznaczone w ewidencji gruntów nr 783, 768, 793/1, 793/2 obręb 0001 Włoszczowa- miasto.

UZASADNIENIE

W dniu 09.06.2023r. zostało wszczęte na wniosek inwestora: Hartwig Sp. z o.o., ul. Przedborska 87, 29-100 Włoszczowa; w imieniu którego działa pełnomocnik: P. Janusz Kiciński – B.O.A. „ARCHI-GRAF” Sp. z o.o., ul. Kossaka 110, 64-920 Piła postępowanie w sprawie udzielenia pozwolenia na w/w inwestycje.

Burmistrz Gminy Włoszczowa postanowieniem z dnia 05.09.2023r wznowił postępowanie zakończone ostateczną decyzją znak: FIP.6730.1.5.2023.GJ4 z dnia 23.03.2023r. w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie zakładu wysokogatunkowych protein (w tym hali z częścią socjalno-biurową, portierni, budynku biurowo- administracyjnego, budynku stacji uzdatniania wody, zbiornika p.poż, agregatu prądowórczego, stacji transformatorowej, zbiorników produkcyjnych i magazynowych, wagi najazdowej, bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe wraz z infrastrukturą techniczną), na terenie obejmującym działki oznaczone w ewidencji gruntów nr 783, 768, 793/1, 793/2 obręb 0001 Włoszczowa- miasto.

Ostateczna decyzja o warunkach zabudowy jest niezbędnym elementem do procedowania postępowania w przedmiocie udzielenia pozwolenia na budowę, tym samym jest zagadnieniem wstępnym w przedmiotowej sprawie.

Zgodnie z art. 97 § 1 pkt 4 organ administracji publicznej zawiesza postępowanie, gdy rozpatrzenie sprawy i wydanie decyzji zależy od uprzedniego rozstrzygnięcia zagadnienia wstępnego przez inny organ i sąd.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

Zgodnie z art. 103 Kpa zawieszenie postępowania wstrzymuje bieg terminów przewidzianych w Kodeksie.

Pouczenie:

Na niniejsze postanowienie służy prawo wniesienia zażalenia do Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem Starosty Włoszczowskiego w terminie 7 dni od dnia doręczenia.



[Signature]
ZIM STAROSTY
Krzysztof Janusz Kiciński
Pełnomocnik Wojewody
Włoszczowa, ul. Piłsudskiego 10

Otrzymują:

1. Hartwig Sp. z o.o., ul. Przedborska 87, 29-100 Włoszczowa za pośrednictwem pełnomocnika P. Janusz Kiciński

2. a/a

Do wiadomości:

3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego