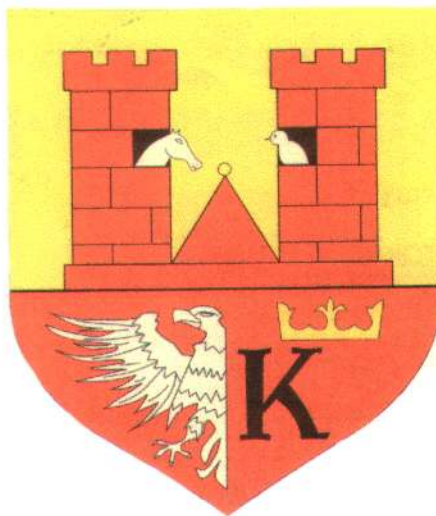


ZARZĄD MIEJSKI WE WŁOSZCZOWIE

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXV/242/02
RADY MIEJSKIEJ WE WŁOSZCZOWIE Z DN. 20 MARCA 2002 R.

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO miasta i gminy WŁOSZCZOWA



ŚWIĘTOKRZYSKIE BIURO ROZWOJU REGIONALNEGO
MAJ 2001

Zespół autorski:

mgr inż. arch.

GENERALNY PROJEKTANT
mgr inż./ arch. Jerzy Wójcik

Jerzy Wójcik - główny projektant
upr. urb. Nr 698(88 i wpisany na listę
członków Okręgowej Izby Urbanistów
w Katowicach pod Nr 2-098(02

mgr inż.

[Signature]
Andrzej Michno - infrastruktura
techniczna

Współpraca: - inwentaryzacja
opracowanie graficzne
- tech. Alina Bednarczyk
- tech. Bernard Walczak
- tech. Włodzimierz Bednarczyk

ŚWIĘTOKRZYSKIE BIURO
ROZWOJU REGIONALNEGO
Al. IX Wieków Kielc 3
25-516 KIELCE
REGON 291060999

Spis treści :

I. WPROWADZENIE

	str.
1. Uwagi ogólne.....	3
2. Podstawa prawna i zakres opracowania studium.....	4
3. Cel , zakres i problematyka opracowania.....	5
4. Metoda i forma opracowania.....	6

II. UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY WŁOSZCZOWA

1. Położenie i powiązania z otoczeniem.....	7
1.1. Położenie geograficzne gminy.....	7
1.2. Geomorfologia terenu.....	7
1.3. Budowa geologiczna.....	8
1.4. Warunki wodne.....	11
1.5. Warunki glebowe.....	11
1.6. Lasy , obiekty chronione (rezerваты , lasy ochronne , pomniki przyrody).....	14
2. Transport.....	17
2.1. Transport kolejowy.....	17
2.2. Transport kołowy.....	18
3. Ludność.....	24
4. Uwarunkowania związane z dotychczasowym rozwojem systemów infrastruktury technicznej.....	25
4.1. System zaopatrzenia w wodę.....	25
4.2. System odprowadzania ścieków sanitarnych.....	29
4.3. Ciepłownictwo.....	30
4.4. Elektroenergetyka.....	33
4.5. Telekomunikacja.....	33
4.6. Gospodarka odpadami.....	34
4.7. Gospodarka wodna.....	34
5. Tereny zespołów i obiektów zabytkowych.....	39
5.1. Wykaz obiektów zabytkowych.....	39

III. KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WŁOSZCZOWA

1. Cele rozwoju przestrzennego.....	54
2. Kierunki rozwoju struktury funkcjonalno – przestrzennej oraz zasady kształtowania ładu przestrzennego.....	56
2.1 .Kierunki rozwoju przestrzennego miasta i gminy.....	56
2.2 .Zasady kształtowania zabudowy dla terenów gminy.....	57
2.3 .Obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej, w tym wyłączone z zabudowy.....	57
2.4 Obszary chronione na podstawie przepisów. o ochronie przyrody.....	58
3. Kierunki i zasady rozbudowy systemów infrastruktury technicznej.....	60
3.1. System zaopatrzenia w wodę.....	60
3.2. System odprowadzania ścieków sanitarnych.....	61
3.3. Ciepłownictwo.....	62
3.4. Gazownictwo.....	63
3.5. Elektroenergetyka.....	63
3.6. Telekomunikacja.....	64
3.7. Gospodarka odpadami.....	64
3.8. Gospodarka wodna.....	64
4. Określenie obszarów , dla których sporządzenie planów miejscowych jest obowiązkowe.....	66
5. Sposoby wdrażania ustaleń studium i obszary objęte obowiązkiem sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.....	68
6. Polityka przestrzenna w zakresie obrony cywilnej.....	70

I. WPROWADZENIE

1. Uwagi ogólne

Studium , jak wynika bezpośrednio z przepisów ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym , a pośrednio z innych ustaw związanych z planowaniem przestrzennym oraz regulacji prawnych dotyczących kompetencji samorządów , jest podstawą lokalnego systemu planowania.

Stwierdzenie to opiera się na następujących przesłankach :

- Studium jest jedynym dokumentem planistycznym , który należało sporządzić dla obszaru całej gminy.

Jest najważniejszym dokumentem określającym kierunki polityki przestrzennej prowadzonej przez samorząd .

W odróżnieniu od strategii rozwoju społeczno – gospodarczego jest dokumentem z mocy ustawy obowiązkowo sporządzanym przez każdą gminę , podczas gdy decyzja o sporządzaniu strategii podejmowana jest dobrowolnie , przez zainteresowane gminy .

Przedmiotem studium są dwojakiego rodzaju treści :

- treści związane ze stanem istniejącym , czyli diagnoza aktualnej sytuacji gminy i uwarunkowań jej rozwoju , dająca rozpoznanie obiektywnych okoliczności rozwoju zgodnie z wymaganiami art. 6 ust. 4 (UZP) ,
 - treści określające kierunki rozwoju przestrzennego i zasady polityki przestrzennej , a więc podstawowe reguły działania w przestrzeni przyjęte przez samorząd , zgodnie z art. 6 ust. 5 ustawy .
- Potrzeba powiązania kierunków zagospodarowania przestrzennego z ogólnymi celami rozwoju gminy wymaga poszukiwania związków rozwoju przestrzennego z podstawami rozwoju społeczno – gospodarczego gminy , a zatem wymusza konieczność osadzenia rozwiązań przestrzennych w realiach społeczno-ekonomicznych .
 - Do opracowanych planów miejscowych oraz decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wydawanych bez planu miejscowego , studium powinno być najważniejszym punktem odniesienia i źródłem informacji koordynacyjnych. Nie chodzi tu tylko o formalną spójność tych dokumentów , ale o racjonalną zgodność działań i konsekwencję w realizacji obranych kierunków rozwoju przestrzennego , ustalonych na etapie studium w oparciu o diagnozę uwarunkowań i sprecyzowane cele rozwoju gminy.

Podstawowymi zadaniami studium są :

- Rozpoznanie aktualnej sytuacji gminy , istniejących uwarunkowań oraz problemów , związanych z jej rozwojem,
- Sformułowanie kierunków zagospodarowania przestrzennego i zasad polityki przestrzennej gminy , w tym zasad ochrony interesu publicznego ,
- Stworzenie podstawy do koordynacji planów miejscowych i decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wydawanych bez planów ,
- Promocja rozwoju gminy .

2. Podstawa prawna i zakres opracowania studium.

- Ustawa z 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym art. 6 ust. 1 – 7 (tekst jednolity Dz.U. Nr 15 , poz. 139 z 1999).
- Uchwała Rady Gminy o przystąpieniu do sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Włoszczowa .
- Zasięg opracowania „ Studium” obejmuje teren o powierzchni 254 km² w aktualnych granicach administracyjnych gminy Włoszczowa (w tym miasto – 30 km²).

Zgodnie z art. 67 ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. Nr 89 , poz 415 wraz z późniejszymi zmianami) miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego obowiązujące z dniem wejścia w życie ustawy , tracą moc po upływie 5 lat od dnia jej wejścia .

Znowelizowana ustawa z dnia 21 grudnia 2001 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 154 poz. 1804) przedłuża ważność miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego do 31.12.2002 r.

Przed utratą mocy w/w planów Rada Gminy jest obowiązana do sporządzenia i uchwalenia „ Studium” (art. 67 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 7 lipca 1994 r. z późniejszymi zmianami)

Opracowanie „ Studium” jest dokumentem planistycznym dla obszaru całej gminy , które określa kierunki polityki przestrzennej prowadzonej przez samorząd .

Wykonane „ Studium” powierzono w drodze przetargu Świętokrzyskiemu Biuru Rozwoju Regionalnego w Kielcach .

3. Cel, zakres i problematyka opracowania

Zarówno cel jak i zakres opracowania określają przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst : Dz.U. Nr 15 z 1999 r. poz.139).

Zawiera je art. 6 ustawy :

Ust. 1 . W celu określenia polityki przestrzennej gminy , rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy , zwanego dalej „ studium” .

Ust. 2 . Zarząd gminy sporządza studium , uwzględniające ustalenia strategii rozwoju województwa zawarte w planie zagospodarowania przestrzennego województwa .

Ust. 4 . W studium uwzględnia się uwarunkowania wynikające w szczególności z :

- 1) dotychczasowego przeznaczenia , zagospodarowania i uzbrojenia terenu ,
- 2) występowania obiektów i obszarów chronionych na podstawie przepisów szczególnych ,
- 3) stanu i funkcjonowania środowiska przyrodniczego i kulturowego , w tym stanu rolniczej przestrzeni produkcyjnej ,
- 4) prawa własności gruntów ,
- 5) jakości życia mieszkańców ,
- 6) zadań służących realizacji ponadlokalnych celów publicznych .

Ust. 5 . W studium określa się w szczególności :

- 1) obszary objęte lub wskazane do objęcia ochroną na podstawie przepisów szczególnych ,
- 2) lokalne wartości zasobów środowiska przyrodniczego i zagrożenia środowiskowe ,
- 3) obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej , w tym wyłączone z zabudowy ,
- 4) obszary zabudowane , ze wskazaniem w miarę potrzeby , terenów wymagających przekształceń lub rehabilitacji ,
- 5) obszary , które mogą być przeznaczone pod zabudowę , ze wskazaniem , w miarę potrzeby , obszarów przewidzianych do zorganizowanej działalności inwestycyjnej ,
- 5a) obszary , które mogą być przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową wynikającą z potrzeby zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej ,
- 6) kierunki rozwoju komunikacji i infrastruktury technicznej w tym obszary , na których będą stosowane indywidualne i grupowe systemy oczyszczania ścieków , a także tereny niezbędne do wytyczania ścieżek rowerowych ,

- 7) obszary , dla których sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego jest obowiązkowe na podstawie przepisów szczególnych lub ze względu na istniejące uwarunkowania ,
- 8) obszary przewidziane do realizacji zadań i programów wynikających z polityki określonej w planie zagospodarowania przestrzennego województwa .

Studium jest podstawą prowadzenia polityki przestrzennej na terenie gminy

Włoszczowa oraz w szczególności :

- określa obszary , dla których sporządzenie miejscowego planu przestrzennego zagospodarowania jest obowiązkowe , ze względu na istniejące uwarunkowania ,
- stanowi podstawę badania spójności rozwiązań projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego z polityką przestrzenną gminy określoną w „ Studium”.

W zarządzaniu rozwojem gminy , studium ma służyć wykorzystaniu w sposób maksymalny instrumentów gospodarki przestrzennej dla realizacji celów społeczno – gospodarczych .

Jako dokument przyjmowany uchwałą Rady Gminy , podlega nadzorowi co do zgodności z prawem .

4. Metoda i forma opracowania.

Metoda opracowania „ Studium” wyłania się z założonego efektu końcowego . Istnieje szereg warunków , jakie muszą zostać spełnione , aby opracowane studium było dokumentem odpowiadającym wymaganiom ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym , spełniało wymienione powyżej zadania , a także odzwierciedlało specyfikę obszaru gminy .

Najważniejsze z tych warunków to :

- wola polityczna władz samorządowych do sporządzania dokumentu ukazującego społeczeństwu koncepcję rozwoju przestrzennego gminy i sposoby jej realizacji – w tym źródła finansowania oraz warunki organizacyjne umożliwiające niezbędne działania ,
- dostępny zasób informacji o gminie i jej zewnętrznym otoczeniu pozwalający na wiarygodne określenie uwarunkowań rozwoju ,

- funkcjonowanie lokalnego systemu planowania rozwoju gminy umożliwiające przenoszenie treści studium do innych dokumentów planistycznych o charakterze operacyjnym (programy) i regulacyjnym (plany miejscowe).
- konsultacja społeczna (zebranie i analiza – wniosków)
Ostateczny wynik prac projektowych zawarty jest w części :
 - graficznej w skali 1 : 20 000 (2 mapy „ KIERUNKÓW”)
 - tekstowej – zawierający charakterystykę stanu istniejącego uwarunkowań rozwoju oraz kierunki zagospodarowania przestrzennego .

II. UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

1 . Położenie i powiązania z otoczeniem.

1 . 1 . Położenie geograficzne gminy.

Gmina Włoszczowa o pow. 25.450 ha położona jest w zachodniej , graniczącej z województwami : łódzkim i śląskim , części województwa świętokrzyskiego .

Siedzibą gminy i powiatu włoszczowskiego jest miasto Włoszczowa o powierzchni 30 km² .

- ◆ Od zachodu (wzdłuż rzeki Pilicy) gmina Włoszczowa sąsiaduje :
 - z województwem łódzkim (gm. Żytno)
- ◆ od południa :
 - z woj. śląskim (gm. Koniecpol)
 - z gminami : Secemin i Radków
(pow. włoszczowski)
- ◆ od wschodu :
 - z pow. jędrzejowskim (gm. Oksa i Małogoszcz)
- ◆ od północnego - wschodu :
 - gm. Krasocin (pow. włoszczowski)
- ◆ od północy :
 - gm. Kluczewsko (pow. włoszczowski)

1 . 2 . Geomorfologia terenu.

W/g podziału Kondrackiego J. na jednostki fizyczno – geograficzne gmina Włoszczowa położona jest w obrębie makroregionu – Niecki Nidziańskiej i ogranicza swoje położenie do jednego mezoregionu tj. Niecki Włoszczowskiej . Występują tutaj dwa rodzaje rzeźby :

równinna i niskofalista . Rzeźba równinna związana jest z obszarem akumulacji rzecznej i z równinami denudacyjnymi (osady plejstocenijskie) .

Spadki są na ogół bardzo małe , rzadko dochodzą do 5^o . Jedynym urozmaiceniem rzeźby są tu wały wydymowe i liczne pojedyncze wydmy. Zbocza ich często posiadają spadki 5– 10 % , lokalnie 10 – 20 % .

W rejonie występowania utworów kredowych na powierzchni dominuje rzeźba nisko – falista .

Zbocza opadają łagodnie i spadki nie osiągają 5 % . Niecka Włoszczowska poprzecinana jest licznymi szerokimi dolinami o płaskich dnach . Są one często podmokłe i zatorfione .

Najniższą wysokość bezwzględną notujemy w dolinie Pilicy , wynoszącą 205 m npm , natomiast najwyższą – 280 m npm (na północ od wsi Konieczno) .

1 . 3 . Budowa geologiczna .

Niecka Włoszczowska jest częścią północno – zachodniej Niecki Nidziańskiej . Jest to synklinorium jurajskie , wypełnione utworami kredy środkowej i górnej . Najstarszymi utworami występującymi na powierzchni są utwory górnej kredy (mastrychtu)

.Zarejestrowano tu też utwory jury (lias , dogger i malm) oraz pełen profil kredy (od albu do mastrychtu) .Utwory mastrychtu są reprezentowane przez wapienie piaszczyste , określane niekiedy jako opoki margliste oraz margle .

Na terenie gminy Włoszczowa zinwentaryzowano szereg odkrywek w których eksploatowano lub eksploatuje się wapienie w mniejszym stopniu margle mastrychtu .

Utwory te są na ogół silnie zwiertzałe oraz spękane .

Poza środkową częścią gminy utwory kredy pokryte są zmiennej miąższości warstwą utworów czwartorzędowych . Reprezentowana jest ona przez utwory plejstocenijskie i holocenijskie . W dolinach cieków występują holocenijskie osady budujące teren zalewowy (dwa poziomy) .Są to piaski , piaski ze żwirem , mady , piaski humusowe i namuły .

Między wydymami często występują bezodpływowe zagłębienia z sedymentacją namulów lub piasków humusowych . Takie utwory występują też w drobnych bocznych dolinkach . Na terenie gminy występują też skupiska torfów i namulów torfiastych .

Na terenie gminy Włoszczowa nie ma utworzonych terenów górniczych dla złóż kopalin podstawowych.

Warunki geologiczno – gruntowe .

Na terenie gminy zdecydowanie przeważają grunty charakteryzujące się dobrymi warunkami nośnymi . Są to utwory węglowe kredy , piaski plejstoceny , piaski rzeczne plejstoceny , gliny i utwory lessowe i lessopodobne oraz piaski eoliczne .

Koloceńskie utwory związane z dolinami są znacznie słabsze . Zaliczyć do nich trzeba : piaski , piaski ze żwirem jako w tych warunkach dobre , mady i piaski humusowe jako słabe , ale najgorsze są namuły , mady miękkoplastyczne i torfy . Grunty iglaste , mułkowe trzeba każdorazowo poddawać badaniom geologiczno – inżynierskim .

Na obszarze gminy występują następujące kopaliny :

- opoki wapienne margliste kredy górnej , które były eksploatowane na potrzeby lokalne na niewielką skalę , a obecnie , ze względu na niską ich jakość , nie przewiduje się ich dalszego wydobywania ,
- gliny , mułki , lessy , eksploatowane dawniej dla potrzeb ludności miejscowej w rejonie Włoszczowy , Łachowa , Konieczna , Kurzelowa i Bebelna . Jednak z uwagi na ich niską jakość nie mają znaczenia dla dalszej eksploatacji ,
- piaski , głównie piaski eoliczne , których największe złoża znajdują się w okolicach miejscowości : Jeżowice , Kurzelów , Wymysłów , Brzeście , Czarnca . Mają one zastosowanie w budownictwie ogólnym i drogowym (nasypy) oraz w przemyśle odlewniczym .

Dwa złoża piasków są udokumentowane w kat. C₂₁ „Brzeście” i „Miny – Czarnca”.

Złoże „Czarnca” było częściowo eksploatowane na skalę przemysłową , jednak z uwagi na jego położenie na terenach leśnych wydobywanie zostało ograniczone . Także złoża „Brzeście” i „Miny” zlokalizowane są w obszarach leśnych i ich eksploatacja jest też ograniczona ,

- torfy , których obecność stwierdzono na powierzchni , na południe od Czarnicy i które (ze względu na zawodnienie) nie są przewidywane do przyszłej eksploatacji .

Eksploatacja surowców mineralnych (głównie piasków) prowadzona jest dorywczo , nieplanowo i nieracjonalnie . Wyrobiska rozrzucone są na całym obszarze gminy , niekiedy jedno blisko drugiego , co prowadzi do dewastacji istniejących złóż oraz gruntów rolnych i leśnych

Eksploatacja na skalę przemysłową w gminie jest niemożliwa (ze względu na fakty przedstawione powyżej) natomiast na potrzeby lokalne wytypowane są piaskownie w rejonie wsi : Silpia Mała , Gościęcín Bór , Kurzelów , Danków Mały , Łachów (Młynek) , Czarnca , Rzębiec .

Teren gminy Włoszczowa położony jest w obszarze najwyższej (ONO) wód podziemnych kredowego zbiornika Niecki Włoszczowskiej stanowiącej północno – zachodnią część Niecki Miechowskiej. Występują tu dwa poziomy wodonośne : Kredowy i czwartorzędowy . Poziom wodonośny kredowy jest najważniejszym źródłem zaopatrzenia w wodę . Występujące w nim wody mają charakter szczelinowy , w związku z czym warunki hydrogeologiczne odznaczają się tu dużą zmiennością i zależą od stopnia spękania skał . Wydajność waha się od kilkunastu do ponad 90 m³/h . Jakość wód nie budzi na ogół zastrzeżeń pod względem chemicznym i bakteriologicznym , niemniej jednak znaczny procent ujęć zaczyna wykazywać podwyższony poziom zanieczyszczeń . Poziom wody czwartorzędowy związany jest z utworami piaszczystymi akumulacji lodowcowej i rzecznej , zalegającymi na osadach nieprzepuszczalnych . Wydajności studni są niewielkie i jedynie w obszarach dolin (gdzie piaski osiągają większe miąższości) dochodzą do kilkunastu m³/h (np. studnia w Kurzelowie o wydajności 12,1 m³/h przy depresji 8,7 m) . Wydajności studni i głębokości zwierciadła wody uzależnione są od pory roku i ilości opadów . Jakość wody zwykle jest zła i nie nadaje się do bezpośredniego użytkowania .

Tereny złóż surowców mineralnych .

Złóża surowców mineralnych podlegają ustawowej ochronie polegającej na zapewnieniu racjonalnego gospodarowania zasobami kopalin i kompleksowym ich wykorzystaniu , jak też na ochronie środowiska związanego z ich eksploatacją – ochronie powierzchni ziemi, wód powierzchniowych i wglębnych , minimalizacji szkód , sukcesywnej rekultywacji terenów poeksploatacyjnych , przywracaniu do właściwego stanu innych , naruszonych elementów przyrodniczych . Eksploatacja surowców na potrzeby lokalne dopuszczona jest wyłącznie na uzgodnionych z nadzorem geologicznym odkrywkach lub fragmentach złóż , z zachowaniem powyższych uwarunkowań – po uzyskaniu zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych (w szczególnych okolicznościach – leśnych) .

Eksploatacja przemysłowa surowców jest dopuszczalna wyłącznie w obrębie złóż udokumentowanych o kategorii przemysłowej , które są objęte szczególną ochroną przed zainwestowaniem kolizyjnym . Wyklucza się eksploatację przemysłową kolizyjną ekologicznie .

Złóża , dla których ustanawia się obszary górnicze , podlegają przepisom prawa górniczego i Nadzorowi Okręgowego Urzędu Górniczego .

Zamiary inwestycyjne w obrębie złóż i Obszarów Górniczych należy poprzedzić stosownymi do powyższego uzgodnienia .

1 . 4 . Warunki wodne.

Wody powierzchniowe.

Gmina Włoszczowa leży w zasięgu Wisły i stanowi wododział dwóch lewobrzeżnych jej dopływów , a mianowicie Pilicy i Białej Nidy .

Południowo – wschodnia część gminy jest odwadniana przez Białą Nidę bezpośrednio lub pośrednio poprzez cieki bez nazwy .Rzeka Biała Nida jest uregulowana i tworzy naturalną granicę w południowej części gminy . Pozostała część gminy odwadniana jest przez Pilicę , która tworzy naturalną granicę zachodnią gminy . Posiada ona kilka większych dopływów , które przepływają przez dużą część gminy .Są to : Zwłeczza z Jeżówką i Kurzelówką . Są jednak duże obszary , gdzie spływ powierzchniowy jest wadliwy lub go brak , okolice są podmokłe okresowo lub stale .

Na terenie gminy jest kilka stawów o charakterze budowlanym np. na zachodzie od wsi Czarnca i na wsi Rzębiec . Część dolin jest zmeliorowana rowami odkrytymi .

1 . 5 . Warunki glebowe.

Na obszarze gminy można wyróżnić trzy główne rodzaje obszarów glebowych :

- a) obejmuje tereny , na których występują gleby klasy II , IIIa , IIIb .Są to gleby typu rędzin czarnoziemnych i brunatnych oraz deluwialnych wytworzone na bazie wapieni kredowych . Ponadto zaliczyć tu można pseudobielice i gleby brunatne wytworzone z glin lekkich i piasków gliniastych zalegających płytko lub średnio płytko na glinie . Klasy te są reprezentowane przez kompleks 2 (pszenny dobry) i niemal cały kompleks 4 (żytnio – pszenny) . Są to gleby nadające się do intensyfikacji produkcji rolnej i udają się na nich wszystkie rośliny o dużych wymaganiach jak : pszenica , buraki , rośliny motylkowe i przemysłowe . Gleby zalegają na terenach płaskich lub na łagodnych zboczach i nie podlegają erozji .
- b) obejmuje tereny , na których występują gleby klasy IVa i IVb . Są to rędziny czarnoziemne płytkie , reprezentuje je kompleks 3 (pszenny wadliwy) , rędziny bardzo lekkie mieszane , gleby brunatne i pseudobielice wytworzone z piasku

gliniastego zalegającego średnio głęboko na glinie , lub wytworzone z glin , czarnoziemne wytworzone z piasków gliniastych . Poza kompleksem 3 klasy te reprezentują kompleksy 5 (żytnio – ziemniaczany dobry) i kompleks 8 (zbożowo – pastewny mocny) oraz czasami kompleks 6 (żytnio – ziemniaczany słaby) . Gleby te nadają się do intensyfikacji produkcji rolniczej z ograniczeniem . Zalegają na łagodnych zboczach i szczytach oraz terenach płaskich , rzadko podlegają erozji .

- c) obejmuje najgorsze nie chronione prawie klasy gleb tj. klasę V i VI . Są one reprezentowane przez kompleks 6 (żytnio – ziemniaczany) , 7 (żytnio – lubinowy) i 9 (zbożowo – pastewny słaby) . Wyróżnić tu można następujące rodzaje gleb: gleby brunatne i pseudobielice wytworzone z piasków całkowitych i niecałkowitych , piaski wapienne i zbielicowane , gleby brunatne kwaśne wytworzone z piasków luźnych całkowitych i niecałkowitych zalegających głęboko i średnio głęboko na glinie , czarne ziemie i gleby murszowe . Są to gleby bardzo częste na terenie gminy . Są okresowo za suche (kompleks 6 i 7) lub stale podmokłe (kompleks 9) .

Użytki zielone najczęściej związane z dnami dolin , ale spotkać je też można w zagłębieniach bezodpływowych . Ponieważ duża ilość łąk jest zmeliorowanych przeważają użytki zielone średnie – 2z . Są one doskonałą bazą paszową dla produkcji bydła .

W skład tego kompleksu wchodzi gleby : gleby murszowo – torfowe i murszowe na podłożu mineralnym występującym na różnej głębokości , mady lekkie piaszczyste i pyłowe , czarne ziemie wytworzone z piasków i bardzo rzadko rędziny czarnoziemne i deluialne namyte na piaski . Są to gleby klasy IV . Poza użytkami zielonymi średnimi występują też użytki zielone i bardzo słabe – 3z . Wytworzone są z torfów zalegających głównie na piaskach oraz z murszów zalegających średnio głęboko na różnym podłożu . Charakteryzuje się w odróżnieniu od 2z złymi warunkami wodnymi , są stale podmokłe . Wymagają nawożenia i melioracji i wtedy stać się mogą równie doskonałą bazą dla produkcji pasz .

Udział procentowy poszczególnych klas bonitacyjnych w ogólnym areale użytków rolnych przedstawia się następująco :

Użytki rolne	Klasy bonitacyjne							
	I - II	IIIa	IIIb	IVa	IVb	V	VI	VIz
Grunty orne	-	3,3	11,9	19,9	12,8	20,5	30,1	1,5
Użytki zielone	0,2	8,1		31,2		39,0	17,9	3,6

Pod względem właściwości agrochemicznych gleby gminy Włoszczowa zalicza się do dość znacznie zakwaszonych, przy czym gleby kwaśne wymagają wapnowania (66 % użytków rolnych).

Największe potrzeby wapnowania występują w zachodniej i południowo – wschodniej części gminy .

Niewielkie jest natomiast zagrożenie gleb erozją (5 %) oraz ich zanieczyszczenie .

Podstawowe dane użytkowania rolniczego (WUS Kielce 1995)

Struktura wykorzystania użytków rolnych w granicach administracyjnych miasta i gminy Włoszczowa w roku 1995 przedstawiała się następująco :

	miasto	gmina	razem	
Użytki rolne w ha	1954	11600	131194	52 % pow. ogólnej
w tym :				
grunty orne	1115	8306	9421	71,4% pow. użytków rol.
sady	17	146	163	1,2% pow. użytków rol.
użytki zielone	462	3148	3610	27,4% pow. użytków rol.

Powierzchnia i struktura zasiewów podstawowych ziemiopłodów w gosp. indywidualnych kształtowała się natomiast następująco :

Ogólna powierzchnia zasiewów	8736 ha	100,0%
w tym :		
zboża	5810 ha	66,5%
ziemniaki	1600 ha	18,3%
strączkowe jadalne	-	-
oleiste	4 ha	-
pastewne	1180 ha	13,5%
warzywa gruntowe	40 ha	0,4%
truskawki	9 ha	0,1%

Plony podstawowych ziemiopłodów

- zboża 25,6 g/ha
- ziemniaki 160,0 g/ha
- pastewne 155,0 g/ha

Pogłowie zwierząt gospodarskich w sektorze prywatnym (dane UM we Włoszczowie – wg spisu rolnego w 1996 r.) w sztukach

	miasto	gmina	razem
Bydło ogółem	421	6790	7211
w tym :			
krowy	221	3505	3726
trzoda chlewna	353	5820	6173
w tym lochy	8	433	441
owce	76	200	276

Obsada zwierząt gospodarskich w sektorze prywatnym na 100 ha użytków rolnych (w gminie i mieście łącznie) w szt./100 ha .

Bydło ogółem	58,8
w tym :	
krowy	30,4
trzoda chlewna	50,3
w tym lochy	3,6
owce	2,2

1.6. Lasy, obiekty chronione (rezerваты , pomniki przyrody , lasy ochronne)

Na terenie gminy Włoszczowa lasy zajmują powierzchnię ponad 9.9 tys.ha z czego na teren samego miasta Włoszczowa blisko 1.0 tys.ha . Daje to wskaźnik lesistości gminy – 39 % . Lasy indywidualne zajmują tylko 9,1 % powierzchni , pozostała część to własność Skarbu Państwa , zarządzana przez Nadleśnictwo Włoszczowa , użytkujące dwa obręby leśne : obręb Włoszczowa i obręb Oleszno .

Obszarowo największe zwarte zespoły leśne lasów państwowych występują w zachodniej i południowej części gminy w kompleksach obrębu Włoszczowa : „ Pękówiec” , „ Silpia” , kompleks „ Główny” oraz w północno – wschodniej części gminy w kompleksie „ Nieznanowice” . Lasy nie będące własnością państwową zlokalizowane są w mieście Włoszczowa , w rejonie Rzabcza i Wymysłowa , Dankowa , Kurzelowa. Stanowią one małe i rozproszone kompleksy , często przylegające do lasów państwowych .

Lasy znajdują się w dużej części na gruntach okresowo lub trwale nadmiernie uwilgotnionych . W strukturze siedliskowej przeważają mniej żyzne lasy i lasy mieszane z dużym udziałem siedlisk wilgotnych , bagiennych i olesu zwykłego .

Gatunkiem , który dominuje jest sosna , zajmująca około 75 % pow. Pozostałe gatunki w kolejności zajm. powierzchni to : brzoza , olsza , dąb , buk , jesion oraz świerk . Wiek lasów jest zróżnicowany ,ale przeważają jednak lasy II grupy wiekowej (40 – 80 lat) .

Główną funkcję lasów (75 %) stanowi jej funkcja gospodarcza . Na obszarze Nadleśnictwa Włoszczowa na terenie gminy występują obiekty chronione :

1. Rezerwat ornitologiczny „ Ługi” o pow. 88,07 ha oddz. 101 , 102 , 111 , 112 , 113 – NR 043
2. Lasy ochronne o powierzchni 2579,20 ha

w tym : lasy doświadczalne	8,58 ha
lasz gtebochronne	280,61 ha
lasz w miastach	322,17 ha
lasz wodochronne	1967,84 ha
3. Pomniki przyrody 3 szt.

w tym : grupa dębów szyp. Dronowe Níwy	oddział 94 n	- NR 072
grupa dębów szyp. w Leśnictwie Pękówiec	oddział 142 d	- NR 368
pojedyncza sosna w Leśnictwie Kurzelów	oddział 55 c	- NR 365

Podstawowe uwarunkowania rozwoju funkcji leśnej determinuje :

- wysoka lesistość gminy (- 40 % pow.)
- potencjalne możliwości zalesień gruntów nieekonomicznych o najniższej bonitacji
- potencjał przetwórczy przemysłu drzewnego i drobnego przetwórstwa
- potencjalne możliwości dla rozwoju turystyki i rekreacji na terenie gminy.

Tereny pomników przyrody.

Pomniki przyrody ożywionej i nie ożywionej, wpisane do rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Przyrody podlegają ustawowej ochronie prawnej, polegającej na zakazie naruszania stanu i integralnie powiązanego otoczenia obiektów, w szczególności zaś na zakazie ich niszczenia lub uszkodzenia oraz wykluczeniu pogarszania stanu środowiska i krajobrazu w sąsiedztwie tych obiektów.

Uszczegółowione warunki i dane określone są w kartach ewidencyjnych pomników.

Prace w sąsiedztwie pomników przyrody, mogące naruszyć stan chroniony wymagają zgody organów ochrony przyrody i środowiska.

Konieczność uzyskiwania uzgodnień przyjmuje się dla zasięgu 50 m od obiektów i terenów pomników przyrody – do czasu formalnego ustanowienia strefy ochronnej.

Wszelkie prace ochronne i konserwatorskie spoczywają na prawnych właścicielach obiektów i terenów pomników przyrody.

Tereny rezerwatów przyrody.

Obszary rezerwatów, obejmujące tereny o unikatowych wartościach przyrodniczych, genealogicznych i krajobrazowych, podlegają ustawowej ochronie prawnej, polegającej na zakazie naruszania stanu istniejących walorów i otoczenia mającego wpływ na ten stan.

Szczegółowe walory rezerwatów oraz uściślony zakres nakazów i zakazów określone są w dokumentacji i decyzjach ustanawiających. Uznaje się za zasadne objęcie ochroną wyprzedzającą tereny rezerwatów projektowanych. Dla rezerwatów nie posiadających opracowania otulinowej strefy ochronnej przyjmuje się na okres przejściowy zasadę dokonywania uzgodnień zamierzonych zmian otoczenia w promieniu 50 m od granic.

Położenie gminy Włoszczowa w obszarze najwyższej ochrony wód podziemnych kredowego zbiornika Niecki Włoszczowskiej, a także w strefie obszaru źródłiskowego Białej Nidy zobowiązuje do bezwzględnej ochrony wód powierzchniowych i podziemnych (czystości i zasobów).

Wymagane jest więc przestrzeganie następujących nakazów, zakazów i ograniczeń:

- uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w całej gminie poprzez objęcie systemem zbiorczych wodociągów i kanalizacji wszystkich sołectw, przy czym realizacja nowych

wodociągów może następować jedynie w przypadkach równoczesnego rozwiązania utylizacji ścieków w systemie zorganizowanym,

- bieżącej renowacji istniejących stawów i zbiorników wodnych oraz sukcesywna budowa nowych w ramach małej retencji,
- likwidacja wszystkich „dzikich” wysypisk śmieci,
- zakaz lokalizacji ferm bezściółowych,
- zakaz gnojowicenia i wylewania nieczystości z szamb w miejscach przypadkowych,
- zakaz lokalizacji zakładów wodochłonnych i uciążliwych dla czystości wód ,
- ograniczenie stosowania chemicznych środków ochrony roślin i nawozów mineralnych na terenach zmeliorowanych.

Wody wglębne należy przeznaczać tylko do celów konsumpcyjnych dla zaopatrzenia ludności. Do innych celów winny być wykorzystywane wody powierzchniowe. Poza tym istnieje wymóg całkowitej szczelności gnojowników, szamb, dołów kloacnych oraz pojemników na odpady komunalne i przemysłowe.

Obowiązuje uzgodnienie z Wojewódzkim Konserwatorem Przyrody podejmowanie wszelkiej działalności w obiektach ochrony przyrody (rezerwat , pomniki przyrody) i ich ochronnym otoczeniu.

Zabrania się tu m. in . :

- zanieczyszczenia terenu,
- niszczenia gleby,
- wzniesienia ognia,
- wycinania, niszczenia i uszkodzania drzew.

Wszelkie prace ochronne i konserwatorskie spoczywają na ich prawnych właścicielach.

2. Transport

2.1. Transport kolejowy

Linia kolejowa o znaczeniu międzyregionalnym (Centralna Magistrala Kolejowa – CMK) przebiega przez środek gminy z północnego – wschodu na płd. – zachód , od strony zachodniej miasta Włoszczowa , nie stanowi obecnie znaczenia gospodarczego , ponieważ stacja kolejowa jest obecnie elementem technicznym związanym z eksploatacją linii . W chwili obecnej jest linią tranzytową nie połączoną z Kielcami linią kolejową Kielce – Częstochowa .

Linia ta (nr krajowy 4) , stanowiąca obiekt będący w zasobach kolejnictwa Unii Europejskiej (symbol E6 C65) aktualnie dostosowywana jest do kursowania pociągów z prędkością 200 – 250 km/h.

Według ustaleń UE stanowić ma w przyszłości połączenie państw skandynawskich z państwami leżącymi na południu Europy . Natomiast w kraju stanowi najdogodniejsze połączenie Warszawy z Katowicami , a także z Krakowem i Zakopanem .

Obecnie pociągi kursują z prędkością 90 km/h – 120 km/h . Większość skrzyżowań na terenie gminy jest bezkolizyjna .

Drugą linią kolejową , zelektryfikowaną i dwutorową podobnie jak linia CMK , jest linia kolejowa Kielce – Częstochowa ze stacją we Włoszczowie i przystankiem osobowym w Czarnicy .

Istnieją łącznice jednotorowe :

- dla relacji Włoszczowa – Częstochowa ze stacji Włoszczowa do stacji Żeliszewice
- i - dla relacji Zawiercie – Kielce
- z posterunku odgałęźnego – Knapówka do Czarnicy .

Miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gm. Włoszczowa przewiduje rezerwy terenowe dla relacji łącznicy Kielce – Zawiercie i łącznicy w relacji Kielce – Warszawa o dł. ok. 1,2 km.

2.2 .Transport Kołowy

Głównym węzłem drogowym w gminie jest miasto Włoszczowa. Jest to węzeł dróg wojewódzkich o znaczeniu regionalnym , uzupełniony drogami powiatowymi .

Węzeł ten stanowią następujące drogi wojewódzkie :

- Wojewódzka nr 742 Przygłów – Przedbórz- Włoszczowa- Nagłowice :
 łączy gminę z Piotrkowem Trybunalskim i Jędrzejowem
- Wojewódzka nr 785 Ciężkowice – Żytno – Włoszczowa , łącząca gminę
 z Radomskiem
- Wojewódzka nr 786 Częstochowa – Koniecpol – Włoszczowa – Łopuszno ,
 łącząca Częstochowę z Kielcami .

Łączna długość odcinków dróg wojewódzkich na obszarze gminy wynosi - 30,60 km ; dróg powiatowych – 100,70 km ; gminnych 65,40 km . Charakterystykę dróg powiatowych i gminnych określają poniższe tabele.

Wykaz dróg powiatowych w gminie Włoszczowa

Nr i nazwa drogi	Pikieta		Długość km	Nawierzchnia twarda	Nawierzchnia grunt. (naturalna)
	początek	koniec			
15373 Roglenice - Mniszek	0,0	5,9	5,9	4,5	1,4
15380 Włoszczowa - Małogoszcz	1,8	6,0	4,2	4,2	---
15381 Nieznanowice - Ludynia	0,0	6,1	6,1	6,1	---
15382 Rząbiec - Kozłów	0,0	4,9	4,9	4,9	---
15383 Konieczno - Dołowatka	0,0	3,0	3,0	3,0	---
15385 Boczkowice - Rzeszówek	0,0	3,0	3,0	---	3,0
15386 Dąbie - Podłazie	0,0	1,8	1,8	1,5	0,3
15387 Włoszczowa - Oksa	1,3	14,7	13,4	---	---
15388 Krasów - Roglenice	5,2	10,6	5,4	5,4	---
15389 Wola Wiśniowa - Bebelno	0,0	12,5	12,5	12,5	---
15390 Żeliszawice - Wyrąb	0,0	5,4	5,4	5,3	0,1
15391 Kąparzów - Kurzelów	3,7	6,2	2,5	2,5	---
15392 Kurzelów - Łachów	0,0	7,8	7,8	4,8	3,0
15393 Rudnik - Włoszczowa	0,0	6,0	6,0	5,1	0,9
15394 Gościęcín – Kuznica-Grodziska	0,0	6,4	6,4	6,4	---
15395 Międzylesie - Bładaszek	0,0	5,4	5,4	5,4	---
15409 Bładaszek - Sułków	0,0	1,5	1,5	---	1,5
15612 Radoszyce - Włoszczowa	12,3	17,8	5,5	5,5	---
RAZEM GMINA			100,7	90,5	10,2

Wykaz dróg gminnych w gminie Włoszczowa

Stary nr i nazwa drogi	Dokładne określenie odcinka		Długość odcinka drogi (mb)
	początek	koniec	
1	2	3	4
1517001 Wola Wiśniowa – Martelnik -Nieznanowice	Od drogi powiatowej nr 15389 w Woli Wiśniowej	Do drogi powiatowej nr 15380	5300
1517002 Michałów – Huby- Dołowatka	Od drogi powiatowej nr 15382	Granica gminy	2400
1517003 Łachów – Kuzki	Od drogi powiatowej nr 15393	Do rogi wojewódzkiej nr 786	2550
1517004 Jezowice – Danków Duży	Od drogi powiatowej nr 15392	Do rogi wojewódzkiej nr 785	5000
1517005 Gościencin – Siłpia Mała	Od drogi powiatowej nr 15394	Do drogi powiatowej nr 15394	4250
1517006 Wymysłów – Kurzelów	Od drogi powiatowej nr 15391	Granica gminy	3600
1517007 Jamskie – Motyczno	Od drogi powiatowej nr 15395	Granica gminy – linia kolejowa CMK	2500
1517008 Międzylesie – Danków Duży	Od drogi wojewódzkiej nr 742	Do rogi wojewódzkiej nr 785	1976
1517009 Przygradów - Lipno	Od drogi wojewódzkiej nr 742	Granica gminy	3500
1517010 Przygradów – Folwark	Od drogi wojewódzkiej nr 742	Do drogi gminnej nr 1517009	1400
1517011 Konieczno – Nieznanowice	Od drogi powiatowej nr 15387	Do drogi gminnej nr 1517001	4500
1517012 Wola Wiśniowa – Ewina – Kuzki	Od drogi powiatowej nr 15387	Do rogi wojewódzkiej nr 786	3500
1517013 Kolonia Bebelno – Konieczno	Od drogi powiatowej nr 15388	Do drogi powiatowej nr 15387	3500
1517014 Dąbie – Podlas	Od drogi powiatowej nr 15386	Granica gminy	1300
1517015 Dąbie - Skocieszewy	Od drogi powiatowej nr 15386	Granica gminy	1000
1517016 Knapówka – Czarnca	Granica gminy	Do rogi wojewódzkiej nr 786	1500

Wykaz dróg gminnych w mieście Włoszczowa

Nr i nazwa drogi	Nazwa ulicy	Dokładne określenie odcinka		Długość odcinka drogi (mb)
		początek	koniec	
1	2	3	4	5
wewnętrzna	Kolejowa	Od ulicy Jędrzejowskiej- droga wojewódzka nr 742	Do drogi powiatowej nr15380	1000
wewnętrzna	Leśna	Od ulicy Jędrzejowskiej- droga wojewódzka nr 742	Do ul. Jędrzejowskiej dr. wojewódzka 742	800
Droga gminna nr 1517003	Śląska	Od ulicy Sienkiewicza – droga wojewódzka nr 785	Do drogi powiatowej nr15393	2100
wewnętrzna	Góral	Od ulicy Młynarskiej – droga wojewódzka nr 742	Do ul. Przedborskiej	700
wewnętrzna	Targowa	Od ulicy Młynarskiej – droga wojewódzka nr 742	Do ul. Topolowej	240
wewnętrzna	Zachodnia	Od ulicy Młynarskiej – droga wojewódzka nr 742	Droga bez przejazdu	300
wewnętrzna	Pocztowa	Od ulicy Kościuszki – droga wojewódzka nr 786	Do ul. Mickiewicza	144
wewnętrzna	Słoneczna	Od ulicy Kilińskiego	Do ul. 1-go Maja	93
wewnętrzna	Śliska	Od Placu Wolności – droga wojewódzka nr 786	Do ul. Przedborskiej	263
wewnętrzna	Konopnickiej	Od ulicy Śliskiej	Do ul. Dębowej	256
wewnętrzna	Wesoła	Od ulicy Sienkiewicza – droga wojewódzka nr 785	Do ul. Kilińskiego	176
wewnętrzna	Wigury	Od ulicy Żwirki	Do ul. Pocztowej	145
wewnętrzna	Świerza	Od ulicy Sienkiewicza – droga wojewódzka nr 785	Do ul. Kilińskiego	200
wewnętrzna	Zielona	Od ulicy Partyzantów– droga wojewódzka nr 786	Ulica bez przejazdu	250
wewnętrzna	Dębowa	Od ulicy Młynarskiej – droga wojewódzka nr 742	Do ul. Mleczarskiej	326
wewnętrzna	Słowackiego	Od ulicy Młynarskiej – droga wojewódzka nr 742	Do ul. Topolowej	255
wewnętrzna	Topolowa	Od ulicy Sienkiewicza – droga wojewódzka nr 785	Do ul. Reja	296
wewnętrzna	Reja	Od ulicy Topolowej	Do ul. Sobieskiego	447
wewnętrzna	Wąska	Od ulicy Sienkiewicza – droga wojewódzka nr 785	Droga bez przejazdu	200
wewnętrzna	Kochanowskiego	Od ulicy Jędrzejowskiej- droga wojewódzka nr 742	Droga bez przejazdu	150

wewnętrzna	Zeromskiego	Od ulicy Wiśniowej	Do ZOZ	420
wewnętrzna	Różana	Od ulicy Partyzantów- droga wojewódzka nr 786	Droga bez przejazdu	247
wewnętrzna	Podzamcze	Od ulicy Partyzantów- droga wojewódzka nr 786	Droga bez przejazdu	600
wewnętrzna	Gwardii Ludowej obecna Wiejska	Od ulicy Partyzantów- droga wojewódzka nr 786	Droga bez przejazdu	1800
wewnętrzna	Mickiewicza	Od ulicy 1-go Maja	Do ul. Partyzantów droga wojew. nr 786	263
wewnętrzna	Dworcowa	Od ulicy Sienkiewicza – droga wojewódzka nr 785	Do ul. Śląskiej	340
wewnętrzna	Rolnicza	Od ulicy Jędrzejowskiej- droga wojewódzka nr 742	Do ul. Robotniczej	427
wewnętrzna	Robotnicza	Od ulicy Partyzantów- droga wojewódzka nr 786	Do ul. Rolniczej	182
Łączna długość				12621

Do dróg gminnych na terenie miasta Włoszczowa zalicza się również :

wewnętrzna	Krótką	Od placu Wolności droga wojewódzka nr 786	Do Urzędu Gminy	105
wewnętrzna	Kwiatowa	Droga bez przejazdu	Droga bez przejazdu	120
wewnętrzna	Niecała	Od ul. Zwirki	Do ul. Kilińskiego	78
wewnętrzna	Nowa	Od ul. Śliskiej	Do ul. Przedborskiej	80
wewnętrzna	Polna	Od ul. Kwiatowej	Droga bez przejazdu	212
wewnętrzna	Południowa	Od ul. Koniecpolskiej	Do ul. Ogrodowej	239
wewnętrzna	Sadowa	Od ul. ks. Biernackiego	Droga bez przejazdu	111
wewnętrzna	Strażacka	Od ul. Sobieskiego	Do ul. Ogrodowej	182
wewnętrzna	ks. Biernackiego	Od ul. Ogrodowej	Droga bez przejazdu	301
wewnętrzna	Sosnowa	Od ulicy Partyzantów- droga wojewódzka nr 786	Do ul. Wiejskiej	862
wewnętrzna	Witosa	Od ul. Sobieskiego	Do ul. Sieńkiewicza droga wojew. nr 785	395
wewnętrzna	Norwida	Od ul. Sobieskiego	Do ul. Sieńkiewicza droga wojew. nr 785	473
wewnętrzna	Makuszyńskiego	Od ul. Sobieskiego	Do ul. Tuwima	297
wewnętrzna	Tuwima	Od ul. Makuszyńskiego	Do ul. Witosa	129
wewnętrzna	Dygasińskiego	Od ul. Makuszyńskiego	Do ul. Witosa	145
wewnętrzna	Fredry	Od ul. Makuszyńskiego	Do ul. Reja	347
wewnętrzna	Kraszewskiego	Od ul. Makuszyńskiego	Do ul. Reja	398
wewnętrzna	Orzeszkowej	Od ul. Witosa	Droga bez przejazdu	138
wewnętrzna	Zwirki	Od Placu Wolności droga wojewódzka nr 786	Do ul. Partyzantów droga wojew. nr 786	262
wewnętrzna	Spokojna	Od ul. Kwiatowej	Droga bez przejazdu	196
Łączna długość wynosi				5070

3. Ludność

Liczba ludności w gminie Wg stanu na dzień 01.01.2000

Lp.	Sołectwo	Liczba ludności
1	Bebelno Kolonia	427
2	Bebelno Wieś	433
3	Boczkowice	228
4	Czarnca	801
5	Danków Duży	297
6	Danków Mały	220
7	Dąbie	387
8	Gościencin	368
9	Jeżowice	218
10	Kąty	212
11	Konieczno	1053
12	Kurzelów	1192
	Wymysłów	53
13	Kuzki	261
14	Ludwinów	240
15	Łachów	615
16	Międzylesie	242
	Mchowie	28
17	Motyczno	255
18	Nieznanowice	332
19	Ogarka	184
20	Przygradów	516
21	Rogienice	237
22	Rząbiec	325
23	Silpia Duża	104
	Silpia Mała	54
24	Wola Wiśniowa	591
	Podlipie	140
25	Wymysłów	66
	Michałów	48
	Razem	* 10 127
Lp	Miasto	
26	Włoszczowa	11 077
	Ogółem Gmina	21 204 osób
	WUS Kielce (stan na 31XII 1999.)	20 956

*Dane z Urzędu Miejskiego

4 .Uwarunkowania związane z dotychczasowym rozwojem systemów infrastruktury technicznej.

4.1. System zaopatrzenia w wodę .

Na obszarze miasta i gminy Włoszczowa funkcjonują trzy niezależne systemy wodociągowe : wodociąg komunalny „Włoszczowa” , wodociąg grupowy „Danków Mały „ i wodociąg grupowy „Konieczno” .

Wodociąg komunalny „Włoszczowa” zaopatruje w wodę odbiorców na terenie miasta Włoszczowa oraz miejscowości : Kuzki , Podlipie , i Wola Wiśniowa .

Podstawowym źródłem zasilania tego wodociągu jest stacja wodociągowa istniejąca na południowym obrzeżu miasta , przy ulicy Koniecpolskiej . Do stacji wodociągowej woda doprowadzana jest ze studni wierconych SW I przy ulicy Czarnieckiego i SW II przy ulicy Koniecpolskiej .

Studnia SW I przy ulicy Czarnieckiego o głębokości 70 m posiada wydajność eksploatacyjną $Q_e = 183,0 \text{ m}^3/\text{h}$, przy depresji $s = 4,35 \text{ m}$.

Studnia SW II o głębokości 70 m ma wydajność eksploatacyjną $Q_e = 72,29 \text{ m}^3/\text{h}$, przy depresji $s = 13,7 \text{ m}$

Eksploatowany na terenie miasta wodociąg komunalny zasilają ponadto :

- Ujęcie awaryjne na osiedlu Brozka – studnia nr 1 przy ul. Wiśniowej o głębokości 25 m i wydajności eksploatacyjnej $Q_e = 72,29 \text{ m}^3/\text{h}$ przy depresji $s = 3,5 \text{ m}$.
- Studnia wiercona przy ulicy Jędrzejowskiej 81 posiadająca głębokość 30 m , oraz wydajność eksploatacyjną $Q_e = 600 \text{ m}^3/\text{h}$, przy depresji 3,9 m .

Zasoby w/w studni znajdują się w zasobach eksploatacyjnych ujęć komunalnych wynoszących $Q_e = 600 \text{ m}^3/\text{h}$, zatwierdzonych decyzją Centralnego Urzędu Geologii z dnia 22.08.1979. r znak KDH/013/4383/B/79

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej sp. z o.o. we Włoszczowie posiada pozwolenie wodnoprawne na pobór wody z tych studni i eksploatację urządzeń do poboru wody udzielone decyzją Wojewody Kieleckiego znak . OS.I-6210/16/96 z dnia 26.01.1996 r. Z okresem ważności do końca 2000 roku .

Pozwolenie wodnoprawne umożliwia pobór wody dla potrzeb wodociągu komunalnego we Włoszczowie w następujących ilościach :

- z ujęcia podstawowego tj. studni wierconych SW I przy ulicy Czarnieckiego , SW II przy ul. Koniecpolskiej i studni nr 1 przy ul. Wiśniowej :

$$Q_{\text{sr.dob}} = 5,335 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q_{\text{max.dob}} = 6,716 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q_{\text{max.godz}} = 349 \text{ m}^3/\text{h}$$

- ze studni wierconej przy ul. Jędrzejowskiej 81:

$$Q_{\text{sr.dob}} = 5,5 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q_{\text{max.dob}} = 64 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q_{\text{max.godz}} = 7,3 \text{ m}^3/\text{h}$$

Dla eksploatowanych na terenie Włoszczowy komunalnych ujęć wód podziemnych Urząd Wojewódzki w Kielcach – Wydział Rolnictwa i Ochrony Środowiska decyzją znak. ROS.IX –6210/271/98 z dnia 28.12.1998 r. Ustanowił następujące strefy ochrony pośredniej :

- A. Tereny wewnętrzne – przylegające do terenów ochrony bezpośredniej , obejmujące obszary wyznaczone 30 dniowym czasem dopływu wody w warstwie wodonośnej ,
- B. Obszar podwyższonej ochrony ujęcia we Włoszczowie – obejmujący pas gruntów pomiędzy terenami wewnętrznymi dla studni SW I i SW II oraz terem w rejonie nie podłączonej studni SW III , powiększony od południa do izolacji 1000-dniowego czasu dopływu wody w warstwie wodonośnej ,
- C. Tereny zewnętrzne – obejmujące obszary zawarte 30- dniową , a 25-letnią izochroną dopływu wody do ujęć .

Decyzją o ustanowieniu stref ochronnych komunalnych ujęć wody obowiązuje do czasu ważności pozwoleń wodnoprawnych .

Granice stref ochronnych ujęć wody oznaczono na planszy diagnozy stanu istniejącego i uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego dot. infrastruktury technicznej . Ponadto na terenie Włoszczowy eksploatowane są następujące lokalne , zakładowe ujęcia wody :

- studnia wiercona na terenie szpitala im. Jana Pawła II zaopatrująca w wodę obiekty szpitalne
- studnia wiercona na terenie Zakładów Stołarki Budowlanej „Stolbud” zaopatrująca w wodę pitną i do celów technologicznych przedsiębiorstwo i istniejącą w pobliżu zabudowę mieszkaniową .
- studnie wiercone na terenie Okręgowej Spółdzielni Mleczarskiej zaopatrujący w wodę pitną i technologiczną zakład produkcji mleczarskiej i domy w wokół zakładu .

Wodociąg grupowy „Danków Mały „, zaopatrujący w wodę miejscowości: Danków Mały , Danków Duży , Kurzelów i Łachów . Zasilany jest ze studni głębinowej odwierconej w miejscowości Danków Mały . Studnia posiada głębokość 70 m i zasoby eksploatacyjne zatwierdzone w kategorii B decyzją z dnia 8.07.1986 r . znak OS.II-8530/65 Wydziału Ochrony Środowiska , Gospodarki Wodnej i Geologii Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach w ilości $Q_e = 120,0 \text{ m}^3/\text{h}$, przy depresji $s = 20,0 \text{ m}$.

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej sp. z o.o. we Włoszczowie decyzją Starostwa Powiatowego we Włoszczowie z dnia 01.03.1999 r. Znak OŚL.II.6210/1/99 uznało pozwolenie wodnoprawne na eksploatację urządzeń do poboru wody z tej studni w ilości $Q_{\text{sr.dob}} = 900,5 \text{ m}^3/\text{d}$ odpowiadającej zatwierdzonym zasobom eksploatacyjnym . Termin ważności udzielonego pozwolenia wodnoprawnego upływa z dniem 31 XII 2005 r.

Dla ujęcia wody podziemnej w Dankowie Małym Urząd Wojewódzki w Kielcach – Wydział Rolnictwa i Ochrony Środowiska decyzją z dnia 28XII 1998 r. znak. ROS.IX-6210/27/98 ustanowił strefę ochrony bezpośredniej , w granicach istniejącego ogrodzenia terenu stacji wodociągowej oraz strefę ochrony pośredniej , która obejmuje :

Terem wewnętrzny – przylegający do terenu ochrony bezpośredniej , obejmujący obszar wyznaczony 30- dniowym czasem dopływu wody w warstwie wodonośnej .

Terem zewnętrzny – obejmujący obszar zawarty pomiędzy 30-dniową , a 25-letnią izochroną dopływu wody do ujęcia .

Granice wyznaczonych stref ochrony przedstawiono na planszy diagnozy stanu istniejącego i uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego dot. infrastruktury technicznej.

Wodociąg grupowy „Konieczno” zaopatruje w wodę miejscowość Konieczno. Zasilany jest z ujęcia wody zlokalizowanego w tej miejscowości , które stanowi dwie studnie wiercone :

- studnia nr I – zasadnicza o głębokości 50 m i wydajności eksploatacyjnej $Q_e = 91,0 \text{ m}^3/\text{h}$, przy depresji $s = 15,0 \text{ m}$
- studnia nr II – awaryjna o głębokości 50 m i wydajności eksploatacyjnej $Q_e = 37,0 \text{ m}^3/\text{h}$, przy depresji 15,0 m.

Zasoby ujęcie $Q_e = 91 \text{ m}^3/\text{h}$ przy depresji 15,0 m zatwierdzone zostały decyzją PWRN w Kielcach – Samodzielny Oddział Geodezji z dnia 14.09.1973 r. znak G.II-421/98/73.

Urząd Wojewódzki w Kielcach – Wydział Rolnictwa i Ochrony Środowiska decyzją z dnia 21.05.1998 r. udzielił Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej sp. z o.o. we Włoszczowie pozwolenia wodnoprawnego na pobór wody podziemnej ze studni głębinowej w miejscowości Konieczno dla potrzeb wodociągu wiejskiego w ilości :

$$Q \text{ śr.dob.} = 310,0 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q \text{ max.dob.} = 379,3 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q \text{ max.godz.} = 32,0 \text{ m}^3/\text{h}$$

Termin ważności udzielonego pozwolenia wodnoprawnego upływa z dniem 31 grudnia 2003 r.

Decyzją o pozwoleniu wodnoprawnym ustanowiono jednocześnie strefę bezpośredniej ochrony ujęcia w granicach istniejącego ogrodzenia .

Strefa ochrony pośredniej ujęcia wody w miejscowości Konieczno ustanowiona decyzją Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach – Wydział Rolnictwa i Ochrony Środowiska z dnia 28.12.1998 r. znak. ROS.IX –6210/271/98 obejmuje :

Teren wewnętrzny – przylegający do terenu ochrony bezpośredniej , obejmujący obszar wyznaczony 30 dniowym czasem dopływu wody w warstwie wodonośnej ,

Teren zewnętrzny – obejmujący obszar zawarty pomiędzy 30- dniową , a 25-letnią izochroną dopływu wody do ujęcia.

Przesyłowa i rozdzielcza sieć wodociągowa istniejąca na terenie miasta i gminy Włoszczowa wykonana jest w znacznej mierze z rur PCV o przekrojach : Φ 225 mm, Φ 160 mm , Φ 90 mm . Na terenie miasta Włoszczowa eksploatowane są także odcinki sieci wodociągowej wykonanej z rur żeliwnych .

Do wodociągu komunalnego „Włoszczowa” przyłączonych jest ok. 1600 odbiorców .

W miejscowościach zaopatrywanych w wodę z wodociągu grupowego „ Danków Mały” przyłączona jest następująca liczba odbiorców :

- Danków Mały - 54
- Danków Duży - 63
- Kurzelów - 231
- Łachów - 300

Roczne zużycie wody w poszczególnych miejscowościach wynosi :

- Włoszczowa	-	387.688 m ³
- Kuzki	-	13.289 m ³
- Danków Mały	-	5.215 m ³
- Danków Duży	-	5.142 m ³
- Kurzelów	-	17.255 m ³
- Łachów	-	38.461 m ³

Eksploatacją systemów wodociągowych eksploatowanych na terenie miasta i gminy Włoszczowa zajmuje się Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej sp. z o.o. we Włoszczowie .

4.2. System odprowadzenia ścieków sanitarnych .

System zorganizowanego odprowadzenia ścieków sanitarnych istnieje jedynie na terenie Włoszczowy . Ścieki bytowo gospodarcze ze skanalizowanej części miasta odprowadzane są do komunalnej oczyszczalni ścieków przy ul. Wiejskiej 55 dwoma kolektorami grawitacyjnymi .

Obecnie system kanalizacji sanitarnej obejmuje swoim zasięgiem centrum miasta oraz terenu intensywnej zabudowy mieszkaniowej , głównie wielorodzinnej.

Sieć kanalizacji sanitarnej na terenie Włoszczowy jest systematycznie rozbudowana . W ostatnim okresie wybudowany został kolektor sanitarny „B” od oczyszczalni do zakładów „Stolbud” , o przekrojach od Φ 500 mm do Φ 300 mm i długości 3.395 m ,oraz sieć kanalizacji sanitarnej o przekrojach od Φ 200 mm w ulicach : Góral , Przedborskiej , Zachodniej , Targowej , Śliskiej , Konopnickiej , Nowej i Mleczarskiej o łącznej długości 3.943 m.

W przygotowaniu są dalsze inwestycje kanalizacyjne na Włoszczowy oraz innych miejscowości na obszarze gminy .

Komunalna oczyszczalnia ścieków we Włoszczowie jest oczyszczalnią mechaniczno-biologiczną , której ciąg technologiczny tworzą następujące obiekty i urządzenia :

- pompownia ścieków surowych
- krata z piaskownikiem

- osadnik
- reaktor biologiczny
- stacja odwadniania osadu
- pompownia recyrkulatu

Przepustowość oczyszczalni wynosi $Q_{\max} = 4.000 \text{ m}^3/\text{d}$.

W roku 2000 z terenu miasta Włoszczowa do oczyszczalni doprowadzone były ścieki w ilości $Q_{\text{śr.}} = 1.999 \text{ m}^3/\text{d}$.

Odbiornikiem oczyszczonych ścieków jest rzeka Czarna Struga.

Ilość ścieków surowych doprowadzanych obecnie do oczyszczalni świadczy o tym, że posiada ona znaczne rezerwy przepustowości.

Ponadto w mieście Włoszczowa eksploatowane są dwie lokalne oczyszczalnie ścieków zlokalizowane na terenie zakładów produkcyjnych. Są to:

Oczyszczalnia ścieków OSM Włoszczowa jest oczyszczalnią mechaniczno-biologiczną z dwoma rowami utleniającymi o pojemności 4.400 m^3 każdy.

Przepustowość oczyszczalni wynosi $435 \text{ m}^3/\text{d}$.

Obecnie oczyszczalnia przyjmuje 350 m^3 ścieków na dobę.

Oczyszczalnia ścieków STOLBUD Włoszczowa jest również oczyszczalnią mechaniczno-biologiczną. Jej podstawowymi urządzeniami technologicznymi są: studzienka z koszem, rowy utleniające i przepompownia.

Przepustowość oczyszczalni wynosi $150 \text{ m}^3/\text{d}$.

Ilość przyjmowanych ścieków wynosi obecnie 138- $150 \text{ m}^3/\text{d}$.

4.3. Ciepłownictwo

Zorganizowany system ciepłowniczy funkcjonuje jedynie na terenie miasta Włoszczowa, zaopatrując w ciepło do celów grzewczych nowe osiedla zabudowy wielorodzinnej przy ul. Armii Krajowej, Brożka i Broniewskiego oraz obiekty użyteczności publicznej. Tworzy go wysokoparametrowa, napowietrzno – kanałowa magistrala ciepłownicza wyprowadzona z kotłowni Zakładów Stolarstwa Budowlanego STOLBUD Włoszczowa do następujących węzłów ciepłych (wymiennikowni ciepła) zlokalizowanych na terenach zasilanych osiedli:

- SWC – osiedle Armii Krajowej $Q = 1,4 \text{ MW}$
- SWC 6 – osiedle Brożka 25 $Q = 2,0 \text{ MW}$
- SWC 7 – osiedle Brożka 16 $Q = 2,0 \text{ MW}$
- SWC 8 – osiedle Brożka 3 $Q = 1,8 \text{ MW}$

- SWC 2 – osiedle Broniewskiego 4 $Q = 1,7 \text{ MW}$
- SWC 4 – osiedle Broniewskiego 19 $Q = 2,1 \text{ MW}$
- SWC 5 – Hala sportowa i SP nr 1 $Q = 1,4 \text{ MW}$

oraz kanałowa i bezkanałowa sieć preizolowana niskich parametrów wyprowadzona z węzłów ciepłych do poszczególnych obiektów .

Wysokotemperaturowa magistrala ciepłownicza doprowadzająca ciepło z kotłowni ZSB „STOLBUD” do poszczególnych węzłów ciepłych posiada następujące parametry :

- sieć napowietrzna :	2 x Dn 350 mm	2.180 m
- sieć kanałowa :	2 x Dn 300 mm	380 m
	2 x Dn 250 mm	46 m
	2 x Dn 150 mm	120 m
- sieć z rur preizolowanych	2 x Dn 250 mm	687 m
	2 x Dn 200 mm	279 m
	2 x Dn 150 mm	138 m
	2 x Dn 125 mm	680 m
	2 x Dn 100 mm	324 m
	2 x Dn 80 mm	30 m

Kotłownia Zakładów Stolarki Budowlanej STOLBUD Włoszczowa istniejąca na terenie zakładu przy ul. Jędrzejowskiej jest największym źródłem ciepła w mieście .

Wyposażona jest w następujące jednostki kotłowe :

- WR- 10 2 szt.
- WLM- 2,5 1 szt.
- 2500 WEISS-2,5 1 szt.
- TU-315 WEISS 1 szt.
- ED- 125 1 szt.

Zainstalowane kotły opalane są miałem węglowym , trocinami i odpadami drewna .

Moc zainstalowana wynosi 33,99 MW.

Moc wykorzystywana wynosi 23,33 MW

Z podanych wyżej wielkości wynika , że kotłownia posiada znaczne rezerwy mocy cieplnej .

Stan techniczny obiektów i urządzeń technologicznych jest dobry .

Ponadto na terenie Włoszczowy istnieją następujące kotłownie lokalne :

Kotłownia Okręgowej Spółdzielni Mleczarskiej przy ul. Jędrzejowskiej .

Wyposażona jest w 3 parowe typu ER –125 opalane miałem węglowym .

Moc zainstalowana 76.234 GJ wykorzystywana jest w całości .

Stan techniczny obiektów i urządzeń – dobry .

Kotłownia PKP Północ przy ul. Śląskiej .

Zainstalowane 2 kotły typu WCO –80 opalane miałem węglowym .

Stan techniczny obiektów i urządzeń – dobry .

Kotłownia Szpitala Powiatowego we Włoszczowie

Wyposażona jest w 2 kotły o mocy 500 kW i 1 kocioł o mocy 128 kW firmy Prescal (prod. Włoska), opalane olejem opałowym .

Moc zainstalowana – 6,4 MW

Stan techniczny obiektów i urządzeń- bardzo dobry

Kotłownia ZPUE B. Wypychewicz S.A.we Włoszczowie

Zainstalowane 2 kotły o mocy 500 kW i 1 kocioł o mocy 128 kW firmy Prescal (prod. Włoska), opalane olejem opałowym.

Moc zainstalowana wynosi 0,628 MW.

Moc wykorzystywana wynosi 0,48 MW.

Stan techniczny obiektów i urządzeń technologicznych jest dobry .

Kotłownia firmy Veris Sp. z o.o. Włoszczowa .

Zainstalowany 1 kocioł produkcji angielskiej o mocy cieplnej 300 kW opalany olejem opałowym.

Moc zainstalowana wynosi 0,30 MW.

Moc wykorzystywana wynosi 0,25 MW

Stan techniczny obiektów i urządzeń technologicznych bardzo dobry .

Kotłownia firmy EFECTOR Sp. z o.o. we Włoszczowie .

Wyposażona w kocioł parowy opalany olejem opałowym .

Stan techniczny obiektu i urządzeń bardzo dobry .

Kotłownia firmy FASHION Sp. z o.o. we Włoszczowie .

Wyposażona w kocioł opalany olejem opałowym .

Stan techniczny obiektu i urządzeń bardzo dobry .

Poza Włoszczową, w innych miejscowościach na obszarze gminy nie funkcjonują zorganizowane systemy ciepłownicze .

W siedliskach zagrodowych i zabudowie mieszkaniowej dominuje ogrzewanie piecowe.

Część budynków mieszkalnych oraz obiekty usługowe i użyteczności publicznej posiadają instalacje centralnego ogrzewania zasilane z własnych kotłowni opalanych paliwem stałym.

4.4. Elektroenergetyka .

Miasto i gmina Włoszczowa zasilane są w energię elektryczną liniami średniego napięcia 15 kV wyprowadzonymi z Głównego Punktu Zasilania GPZ 110/15 kV istniejącego na południowym obrzeżu Włoszczowy , przy ulicy Wiśniowej .

Obiekt ten posiada rezerwę mocy pozwalającą na pokrycie ewentualnego przyrostu zapotrzebowania mocy i energii elektrycznej .

Wyprowadzone z GPZ-tu linie 15 kV w większości są liniami napowietrznymi doprowadzającymi energię elektryczną do napowietrznych stacji transformatorowych istniejących we wszystkich miejscowościach gminy . Jedyne na terenie Włoszczowy część linii zasilających 15 kV, zasilających wewnętrzne stacje transformatorowe , wykonano jako linie kablowe .

System napowietrznych linii 15 kV jest w dostatecznym stanie technicznym .

Istniejące na terenie gminy stacje transformatorowe w większości są stacjami starego typu ŻH , wymagającymi modernizacji .

Wyprowadzone ze stacji transformatorowych linie elektroenergetyczne niskiego napięcia zasilają odbiorców komunalnych , obiekty usługowe, użyteczności publicznej i drobnego przemysłu .

Część napowietrznej linii niskiego napięcia wymaga modernizacji i przebudowy ze względu na wydłużone obwody i zaniżone przekroje .

Większe zakłady przemysłowe istniejące na terenie Włoszczowy zasilane są z własnych stacji transformatorowych .

Przez środkową część gminy , na kierunku zachód – wschód przebiega tranzytem napowietrzna linia elektroenergetyczna 220 kV Joachimów – Stacja „Kielce 400”

4.5. Telekomunikacja .

Usługi telekomunikacyjne w zakresie obsługi i eksploatacji obiektów i sieci teletechnicznej na terenie gminy pełni Rejon Telekomunikacyjny we Włoszczowie .

Abonentów w miejscowościach położonych na obszarze obsługują centrale telefoniczne :

- we Włoszczowie o pojemności 3.300 numerów ,
- w Kurzelowie o pojemności 93 numerów ,
- w Koniecznie o pojemności 58 numerów .

Sieć telekomunikacyjną abonencką stanowią linie napowietrzne i kable doziemne .
Kablowa sieć telefoniczna występuje głównie na terenie Włoszczowy.

4.6. Gospodarka odpadami.

Gmina Włoszczowa posiada własne gminne składowisko odpadów zlokalizowane na północnym obrzeżu Włoszczowy .

Pojemność składowiska pozwala na składowanie odpadów z terenu całej gminy przez najbliższe lata .

Okres eksploatacji składowiska może zostać znacznie wydłużony poprzez wprowadzenie selektywnego gromadzenia odpadów w miejscach ich powstania , celem odzyskania surowców wtórnych w postaci makulatury , opakowań z tworzyw sztucznych , szkła, złomu metali itp.

4.7. Gospodarka wodna .

Celem właściwie prowadzonej gospodarki wodnej na obszarze gminy jest zatrzymanie procesu obniżania się zwierciadła wód gruntowych poprzez budowę zbiorników na rzekach i naturalnych ciekach ,umożliwiających zwiększenie retencji wód powierzchniowych , budowę stawów hodowlanych oraz właściwie prowadzone prace melioracyjne użytków rolnych i łąk.

Zbiorniki retencyjne .

Na terenie gminy Włoszczowa istnieje szereg zbiorników retencyjnych , których rozmieszczenie , wielkość i stan techniczny przedstawia się następująco :

Sołectwo Czarnca.

- dwa zbiorniki w centrum wsi Czarnca -- własność Gminy Włoszczowa zasilane z rowu melioracji szczegółowej , służące do wędkowania .
 - powierzchnia ogroblowana 1,0 ha , w tym lustro wody 0,8 ha ,
 - pojemność około 8.000 m³ ,
 - stan dobry ,
- zbiornik Klekot – własność Gminy Włoszczowa ,zasilane ze zbiornika wodnego Klekot , zarybiony przez PZW .
 - powierzchnia ogroblowana około 24,0 ha , w tym lustro wody 23,11 ha ,
 - pojemność 508.000 m³

- stan dobry
- cztery stawy Klekot - własność Gminy Włoszczowa zasilane ze zbiornika wodnego Klekot , służące do wędkowania .
- powierzchnia ogroblowana łącznie około 6,09 ha , w tym lustro wody 1,6 ha ,
- pojemność łączna około 16.000 m³ ,
- stan dwu zbiorników dobry , trzeciego średni , czwartego zły .

Sołectwo Dąbie.

- dwa zbiorniki –własność prywatna , zasilane ze źródła , od kilku lat nie użytkowane .
- powierzchnia ogroblowana łącznie około 0,30 ha , w tym lustro wody 0,2 ha ,
- pojemność około 2.000 m³ ,
- stan zły .
- zbiornik -własność prywatna ,zasilany ze źródła
- powierzchnia ogroblowana około 0,10 ha , w tym lustro wody 0,09 ha ,
- pojemność około 900 m³ ,
- stan techniczny średni .

Sołectwo Jeżowice .

- zbiornik Nadolnik – własność prywatna zasilany z rzeki Jeżówki .
- powierzchnia ogroblowana 1,0 ha , w tym lustro wody 0,6 ha ,
- pojemność około 6.000 m³ ,
- stan średni ,

Sołectwo Konieczno .

- trzy zbiorniki – własność Gminy Włoszczowa z których dwa zasilane są z rowów melioracji szczegółowej , a jeden z rzeki Srtuga Dąbie
- powierzchnia ogroblowana łącznie około 1,35 ha , w tym lustro wody 1,20 ha ,
- pojemność łączna około 12.000 m³ ,
- stan średni ,

Sołectwo Kurzelów .

- zbiornik – własność prywatna zasilany z rzeki Kurzelówki .
- powierzchnia ogroblowana około 1,5 ha , w tym lustro wody 0,5 ha ,
- pojemność około 5.000 m³ ,
- stan zły ,
- zbiornik położony w centrum Kurzelowa– własność Gminy Włoszczowa zasilany ze źródeł .
- powierzchnia ogroblowana 0,16 ha , w tym lustro wody 0,14 ha ,

- pojemność 1.260 m³,
- stan zły,

Sołectwo Kuzki .

- zbiornik – własność prywatna zasilany z rzeki Jezówki .
- powierzchnia ogroblowana 0,30 ha , w tym lustro wody 0,20 ha ,
- pojemność około 2.000 m³,
- stan dobry,
- zbiornik – własność prywatna zasilany z rzeki Jezówki zarybiony .
- powierzchnia ogroblowana 2,20 ha , w tym lustro wody 1,93 ha ,
- pojemność około 19.300 m³,
- stan dobry,
- zbiornik – własność prywatna zasilany ze źródeł .
- powierzchnia ogroblowana 0,10 ha , w tym lustro wody 0,08 ha ,
- pojemność około 880 m³,
- stan dobry,

Sołectwo Łachów .

- zbiornik – własność prywatna .
- powierzchnia ogroblowana 1,50 ha , w tym lustro wody 0,70 ha ,
- pojemność 7.000 m³,
- stan techniczny zły
- zbiornik – własność Gminy Włoszczowa zasilany ze źródeł .
- powierzchnia ogroblowana 0,51 ha , w tym lustro wody 0,45 ha ,
- pojemność 4.500 m³,
- stan techniczny dobry ,

Sołectwo Motyczno .

- zbiornik Biadaszek o nieuregulowanym stanie prawnym gruntów pod zbiornikiem.
Jest zbiornikiem przepływowym na rzece Felisówce.
- powierzchnia ogroblowana 17,52 ha , w tym lustro wody ok. 8,80 ha ,
- pojemność 70.000 m³,
- stan techniczny zły

Sołectwo Nieznanowice .

- dwa zbiorniki „Felisówka „ i „Czerwonka „ – własność Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa z siedzibą w Rzeszowie , oddane w dzierżawę i zarybione .

Zbiornik „Felisówka „ zasilany ze źródeł , a zbiornik „Czerwonka „, z cieków od Miechowa i z cieków od Ludyni .

- powierzchnia ogroblowana łącznie 61 ha , w tym lustro wody 52 ha ,
- pojemność ok. 700.000 m³ ,
- stan techniczny dobry.

Sołectwo Rogienice .

- zbiornik – własność prywatna zasilany ze strugi Dąbie .
- powierzchnia ogroblowana około 1,0 ha , w tym lustro wody 0,86 ha ,
- pojemność około 8.600 m³ ,
- stan średni,
- zbiornik – własność prywatna zasilany ze strugi Dąbie , zarybiony .
- powierzchnia ogroblowana 2,20 ha , w tym lustro wody 2,05 ha ,
- pojemność około 20.500 m³ ,
- stan techniczny średni ,
- dwa zbiorniki – własność RSP Konieczno zasilane z rzeki Struga Dąbie, zarybione .
- powierzchnia ogroblowana łącznie 0,90 ha , w tym lustro wody 0,80 ha ,
- pojemność około 7.500 m³ ,
- stan techniczny średni
- zbiornik – własność Gminy Włoszczowa , zasilany z rowu melioracji szczegółowej.
- powierzchnia ogroblowana około 1,05 ha , w tym lustro wody 0,29 ha ,
- pojemność około 9.000 m³ ,
- stan techniczny średni

Sołectwo Rząbiec .

- zbiornik Rząbiec – własność prywatna zasilany z rzeki Felisówki , zarybiony .
- powierzchnia ogroblowana 9,20 ha , w tym lustro wody 7,95 ha ,
- pojemność około 79.500 m³ ,
- stan dobry .

Ponadto na obszarze Gminy Włoszczowa projektowana jest budowa następujących zbiorników wody . Są to:

- **w sołectwie Czarnca** zbiornik na rzece Knapówce – inwestor prywatny , zasilany wodami gruntowymi (zrzut wody do rzeki Knapówki) . Powierzchnia lustra wody w zbiorniku ok. 1,20 ha , pojemność – około 11.800 m³ .

- **we Włoszczowie** zbiornik „Belina” o powierzchni ogroblowanej około 18,70 ha , w tym lustra wody około 15,70 ha i pojemność – około 284.000 m³.

Melioracje .

Na koniec 2000 r. na terenie Gminy Włoszczowa zmeliorowano obszar o łącznej powierzchni 3.171,40 ha .Powyższy zakres prac melioracyjnych wykonany został w następujących obiektach :

- **obiekt Czarnca** –melioracją objęto obszar o powierzchni 135,06 ha – obszary konkurencyjne : Czarnca –115,99 ha i Kąty –19,07 ha ,
- **obiekt Konieczno- Dąbie** - stosunki wodne uregulowano na obszarze 586,50 ha – obszary konkurencyjne: Bebelno-Kolonia –1,39 ha , Boczkowice – 122,93 ha , Dąbie – 225,27 ha , Konieczno – 67,96 ha i Rogienice – 138,93 ha
- **obiekt Kurzelów** – zmeliorowano obszar o powierzchni 497,92 ha – obszary konkurencyjne : Danków Duży – 98,89 ha , Gościencin –Bronisłówek – 45,63 ha Kurzelów – Dąbrówki –95,4 ha ,Kurzelów –203,05 ha i Międzyzlesie – 54,88 ha ,
- **obiekt Kuźnica Grodziska** – melioracją objęto obszar o powierzchni - 224,09 ha obszar konkurencyjny : Silpia Duża 224,09 ha ,
- **obiekt Łachów** – regulację stosunków wodnych przeprowadzono na obszarze o powierzchni 346,60 ha ,- obszary konkurencyjne : Gościn – 18,25 ha , Jezowice – 73,28 ha , Kuzki – 9,9 ha , i Łachów – 244,09 ha,
- **obiekt Motyczno** –zmeliorowano obszar o powierzchni 83,60 ha – obszary konkurencyjne: Motyczno –22,77ha ,Międzyzlesie –50,8 ha i Jamskie –9,99 ha ,
- **obiekt Nida Biała** – melioracje przeprowadzono na obszarze 241,57 ha o obszary konkurencyjne : Bebelno Wieś – 151,20 ha , Bebelno Kolonia – 32,07 ha i Ludwinów – 58,30 ha ,
- **obiekt Nieznanowice** – melioracje wykonano na obszarze o powierzchni 78,41 ha – obszar konkurencyjny : Nieznanowice – 78,41 ha,
- **obiekt Przygradów** – melioracją objęto obszar o powierzchni – 31,69 ha – obszar konkurencyjny : Przygradów – 31,69 ha ,
- **obiekt Rząbiec** - –zmeliorowano obszar o powierzchni 96,57 ha – obszary konkurencyjne: Wymysłów – 18,03 ha , Michałów– 3,24 ha i Rząbiec– 75,30 ha ,
- **obiekt Rzeszówek** - – melioracje wykonano na obszarze o powierzchni 398,38 ha – obszary konkurencyjne : Boczkowice – 11,30 ha, Dąbie – 58,31 ha ,

Konieczno – 21,82 ha , Ogarka – 171,17 ha , Przygradów – 74,74 ha i Rogienice – 54,04 ha ,

- **obiekt Włoszczowa** – meliorację wykonano na obszarze 452,01 ha – obszary konkurencyjne : Włoszczowa – 368,88 ha , Nieznanowice – 64,18 ha i Motyczno – 18,95 ha.

W najbliższych latach planuje się przeprowadzenie dalszych prac melioracyjnych na obszarze o powierzchni około 60 ha w obiekcie Ludynia II . Będą to nowe rowy w łąkach o łącznej długości około 5 km i zagospodarowanie pomelioracyjne (rekultywacja) około 60 ha.

5. Tereny zespołów i obiektów zabytkowych .

Zespoły i obiekty zabytkowe stanowią dobra kultury objęte są ustawową ochroną prawną polegającą na zabezpieczeniu przed ich niszczeniem , uszkodzeniem , dewastacją , na zapewnieniu im warunków trwałego zachowania , niezbędnej konserwacji , rewaloryzacji lub odbudowy .

Ochroną objęte są nie tylko zabytki zarejestrowane (wykaz publikowany w Dzienniku Województwa) i zaewidencjonowane (wykaz w załączeniu) lecz także te , których charakter zabytkowy jest oczywisty . Naruszenie stanu i otoczenia zabytków dopuszczalne jest jedynie za zezwoleniem władz konserwatorskich .

5.1 Wykaz obiektów zabytkowych

GMINA WŁOSZCZOWA

Bebelno –Kolonia

1	Dom nr 2	Wł.Franciszek Mularczyk	Drewn. 1930 ok
2	Dom nr 4	Wł.Henryk Malecki	Drewn. 20/1ć w.
3	Dom nr 38	Wł. Stefan Lenart	Drewn. 20/p w.
4	Dom nr 46	Wł .Joanna Suliga	Drewn. 1930 ok

Bebelno Wieś

5	Zespół Kościoła Par.p/ w Narodzenia NMP		
a	Dzwonnica, przebud. 1967		Drewn. 18 w.
b	Kościół, rozbud. o zakrystię 1777, ponownie szalowany 1885, przedł. i dobud. 1901		Drewn. 1745
c	Plebania		Mur. 20/p w.
6	Dom nr 8	wł. Janina Suliga	Drewn. 20/p w.
7	Dom n 50		Drewn. 1930 ok.
8	Dom nr 73	wł. Mariola Czyżewska	Drewn. 20/1 ć w.
9	Dom nr 95	wł. Sławomir Lelonek	Drewn. 20/1 ć w.
10	Dom nr 99	Wł Piotr Michałcki	Mur./cz .kam/1930 ok

Boczkowice

11	Zespół Dworski	wł R Zimoląg	
a	Dwór		Mur .19/2 w.
b	Park krajobrazowy		19/20 w .
12	Dom nr 29	wł Stefan Józefowski	Drewn. 20/130 w.

Czarnca

13	Szkoła		Mur. 1938 arch. Wacław Dobowiecki
14	Pozostałości Zesp. Dworskiego		
a	Budynek gospodarczy		Mur. 20/p w.
b	Park		1840 ok.

15	Zespół Kościoła Par. P.W.Św Floriana		
a	Dzwonnica Grunt.restaur.ok.1893-1905		Mur.18/2 w.
b	Kościół Kruchta pd.dob.1825,przeb. na kapl.po 1850 restaur. XIX/XX odbud.1957-58		Mur/kam./1640- 1659
c	Plebania		Mur.20/p w.

Danków Duży

16	Kapliczka		Mur.19 w.
17	Dom z częścią gospodarczą pod nr6		Drewn.20/p w.
18	Dom nr 46	Wł. Gerard Słupiński	Drewn.20/2ć w.

Danków Mały

19	Dom nr 21	Wł. Mirosław Ciosek	Drewn.20/130 w.
----	-----------	---------------------	-----------------

Dąbie

20	Budynek gospodarczy w zagrodzie nr1 przebud.	Wł Agnieszka Słezak	Mur/kam/drewn.1930 ok.
21	Dom nr 8	Wł Agnieszka Pasoń	Drewn.20/2 ć w.
22	Dom nr 24	Wł Józef Lotosiński	Drewn.1927

Dołowatka

23	Dom nr 27	Wł.Henryk Wójcik	Drewn.20/120 w.
----	-----------	------------------	-----------------

Gościeńcin

24	Dom nr 11		Drewn. 20/1 ć w.
25	Dom z częścią gospodarczą pod nr 16		Drewn. /mur/kam. 19/k w.
26	Dom nr 33	Wł. Stefan Pryt	Drewn. 1921
27	Dom z częścią gospodarczą pod nr 39		Drewn. 20/1 ć w.
28	Dom nr 62	Wł. Regina Kluska	Drewn. 20/1 ć w.
29	Dom nr 73	Wł M. Nowak	Drewn. 20/p w.

Konieczno

30	Zespół Kościoła Par.P.W.Nawiedzenia NMP		
a	Dom Parafialny nr 140		Drewn. 20/p w.
b	Dzwonnica		Drewn. 19 w.

c	Kościół, restaur. 1895-1902 z rozbud. Prezbiterium, 1934 i 1961		Mur./cz.kam/, 1796-1812
31	Dom nr 19	Wł. Józef Suliga	Drewn./Mur/Kam., 20/2ć w.
32	Dom nr 21	Wł: Waldemar Kozłowski	Drewn. 20/2ć w.
33	Dom nr 29	Wł: Marian Ptak	Drewn. 20/2ć w.
34	Zagroda pod nr 68		
a	Dom		Drewn. 19/k w.
b	Obora		Drewn. 20/p w.
c	Stodoła		Drewn. 20/p w.
35	Dom nr 77	Wł: Parafia Rzymsko- Katolicka	Drewn. 20/130 w.
36	Dom nr 91	Wł: Wiktor Drozdowski	Drewn. 20/1ć w.
37	Dom nr 93	Wł: Władysław Jurek	Drewn. 20/p w.
38	Dom nr 96	Wł: Feliks Piętak	Drewn. 20/130 w.

39	Dom z częścią gospodarczą pod nr 106	Wł: Maciej Góral	Drewn. 20/1ć w.
40	Dom z częścią gospodarczą pod nr 108	Wł: Weronika Kosecka	Drewn. 20/130 w.
41	Dom nr 113	Wł: J. Piątek	Drewn. 1880 po
42	Dom nr 143	Wł: Wacław Suliga	Drewn. 20/130 w.
43	Dom z częścią gospodarczą pod nr 148	Wł: Józef Drozdowski	Drew/Mur/kam, 20/1ć w.
44	Dom nr 181	Wł: Edward Rak	Drewn. 1900 ok.
45	Zagroda pod nr 183		
a	Dom		Drewn. 19/k w.
b	Obora		Drewn. 19/k w.
46	Dom nr 185	Wł: Sabina Duda	Drewn. 1929

Kurzelów

47	Kaplica Cmentarna P. W. Św. Anny, restaur. M.in. 1958-1951		Drewn. 17/1 w.
48	Leśniczówka	Wł: Nadleśnictwo Włoszczowa	Mur. 19 poł. w.
49	Układ Urbanistyczny		13 – 19 w.
50	Zespół Kościoła Kolegiackiego, Ob. Par. P. W. Wniebowzięcia NMP		
a	Dzwonnica, zawałona 1946, rekonstr. z użyciem dawnych elementów		Drewn. 17/18 w.
b	Kościół, do 1818 kolegiacki, zakr. dob. lub przekształt i poł. XVII. kaplica MB XVII(?)		Mur./cz. kam/, 1360 ok
c	Ogrodzenie z bramą		Mur., 19 w.
d	Plebania, ul. Sienkiewicza 3		Mur., 20/p w.
e	Wikariat, ul. Sienkiewicza 2		Drewn., 19/k w.
Ul. Armii Krajowej			
51	Dom nr 4		Drewn., 20/p w.
52	Dom nr 5		Drewn., 20/p w.
53	Dom nr 18		Drewn., 19 poł. w.
Ul. Brożka			
54	Dom nr 15		Drewn., 20/1ć w.
Ul. Kielecka			
55	Dom nr 23		Drewn., 20/1ć w.

Ul. Sienkiewicza			
56	Szkoła ob. przedszkole		Mur.-Drewn., 20/p w.
57	Dom nr 9		Drewn., 1930 ok.
Ul. Żeromskiego			
58	Dom nr 3		Drewn., 20/p w.
59	Dom nr 9		Drewn., 19 poł w.

Kuzki

60	Dom nr 21	Wł: Jerzy Wojcik	Drewn., 20130 w.
----	-----------	------------------	------------------

Ludwinów

61	Dom nr 6		Drewn., 19/k w.
62	Dom nr 13	Wł: Sławomir Barański	Drewn., 20/1ć w.
63	Dom z częścią gospodarczą pod nr 31		Drewn., 19 poł w.
64	Dom z częścią gospodarczą pod nr 44		Drewn., 1844
65	Dom z częścią gospodarczą pod nr 52	Wł: W. Kowalik	Drewn., 19/k w.
66	Dom nr 61		Drewn., 1900 ok.

Lachów

67	Dom nr 60	Wł: Kurzak	Drewn., 19 poł w.
----	-----------	------------	-------------------

Martynnik

68	Leśniczówka	Wł: Nadleśnictwo Włoszczowa	Mur., 19/4ć w.
----	-------------	-----------------------------	----------------

Międzylesie

69	Budynek gospodarczy w zagrodzie nr 11	Wł: Zenon Kus	Mur./kam/, 19/4ć w.
----	---------------------------------------	---------------	---------------------

Motyczno

70	Dom nr 19	Wł: Mateusz Klim	Drewn., /20/p w.
----	-----------	------------------	------------------

Nieznanowice

71	Kapliczka		Mur., 18 w.
72	Młyn motorowy		Mur., 20 p w
73	Zespół Pałacowy	Wł: RSP	
a	Budynek Gospodarczy, ob. biurowy, rozbud. ok. 1970		Mur., 20/1c w
b	Chlewnia		Mur., 19/20 w
c	Dom Skarbnika, ob. sklepy GS		Mur., 19/20 w
d	Fontanna		Mur., 19/20 w.
e	Ogrodzenie z bramą		Mur., 19/20 w.
f	Owczarnia, ob. dom nr 39, przebud. na czworaki XIX		Mur., 19/1 w.
g	Park, przekształcony i powiększony ok. 1870, przekształcony częściowo na pocz. XX,		18 w.
h	Ruina Pałacu		Mur., 19/20 w.
i	Ruina Oficyny		Mur./cz. kam/ 19/20 w.
j	Rządcówka		Mur., 19/20 w.
74	Dom nr 11	Wł: Adam Koper	Drewn., 20/1c w.

Ogarka

75	Dom nr 26	Wł: Jan Brzdek	Drewn., 20/2c w.
76	Dom nr 28	Wł: Jan Pason	Drewn., 20/2c w.

Podłazie (cz. wsi Dąbie)

77	Dom, b. nr, ob. nie użytkowany		Drewn. 20/1c w.
----	--------------------------------	--	-----------------

Przygradów

78	Szkoła		Drewn., 20/2c w.
----	--------	--	------------------

Rogienice

79	Park Dworski		18/2 w.
80	Dom nr 9	Wł: Józef Kozłowski	Drewn., 20/130 w.
81	Dom nr 29	Wł: Kazimierz Kruk	Drewn., 20/1c w.
82	Dom nr 32	Wł: Matuszewska	Drewn., 20/120 w.
83	Dom z częścią gospodarczą pod nr 49	Wł: Janina Mysiór	Drewn., 20/130 w.
84	Dom nr 71	Wł: Jerzy Dziubek	Drewn/Mur/kam, 20/1 30 w.

Rząbiec

85	Dwór, ob. szkoła		Mur., 19/20 w.
86	Dom nr 39	Wł: Jan Marszałek	Drewn., 20/130 w.
87	Dom nr 46	Wł: Edward Choleżyński	Drewn., 20/16 w.

Sielpia Duża

88	Obora w zagrodzie nr 10		Mur/kam/, 19/k w.
89	Szkoła		Mur., 1936
90	Zagroda pod nr 8		
a	Dom		Drewn., 20/p w.
b	Obora		Mur/kam/Drewn., 19/k w.
c	Stodoła		Drewn., 19/k w.
91	Dom nr 12		Drewn., 1919
92	Dom z częścią gospodarczą pod nr 13	Wł: Adam Pakosz	Drewn/Mur/kam 20130 w.
93	Dom nr 15		Drewn., 19/k w.
94	Dom nr 16		Drewn., 1918
95	Dom nr 22		Drewn., 1900 ok.
96	Dom nr 23		Drewn., 1872
97	Dom nr 24	Wł: Jerzy Kurzelski	Drewn., 20130 w.
98	Dom nr 26		Drewn., 19/k w.
99	Dom nr 27	Wł: B. Bator	Drewn., 19/k w.
100	Zagroda pod nr 36		
a	Dom z częścią gospodarczą		Drewn/Mur/kam, 1910 ok.
b	Obora		Mur./kam/, 1910 ok.
101	Zagroda pod nr 38	Wł: W. Kusa	
a	Dom z częścią gospodarczą		Drewn., 19/2 w.
b	Obora		Mur./kam/, 19/k w.
c	Stodoła		Drewn., 19/k w.

Sielpia Mała

102	Dom nr 6	Wł: Gradońska	Drewn., 20/p w.
-----	----------	---------------	-----------------

Wiśniowa Wola

103	Dom nr 52	Wł: Zenon Drewka	Drewn., 20130 w.
104	Dom przebud. pod nr 60	Wł: Stefan Janik	Drewn., 1888
105	Dom nr 66	Wł: Helena Kościółek	Drewn., 1905
106	Dom nr 81	Wł: Stefan Kowal	Drewn., 20130 w.
107	Dom nr 88	Wł: Waldemar Pason	Drewn., 20130 w.

Włoszczowa

108	Układ Urbanistyczny		16 – 20 w.
109	Obiekty Cmentarza Grzebalnego		
a	Kaplica P. W. Wszystkich Świętych, restaur. grunt. ok. 1868-1875 i 1949		Mur./cz.kam/, 1786
b	Ogrodzenie z bramką		Mur./cz.kam/, 19 w.
110	Zespół Kościoła Par. P. W. Wniebowzięcia NMP		
a	Kościół, grunt. przebud. i rozb. 3 ćw XVII, cz. zniszcz. pożar. 1784 restaur. m.in. 1811		Mur./cz.kam/1647
b	Ogrodzenie		Mur./kam/Żel, 17, 19 w.
c	Plebania		Mur., 19 poł w.
Pl. Wolności (Rynek)			
111	Dom nr 8	Mur., 20 /p w.	
112	Dom nr 9	Mur., 19/k w.	
113	Dom nr 11	Mur., 19/k w.	
114	Dom nr 14	Mur., 19/2 w.	
115	Dom nr 18	Mur., 19/k w.	
116	Dom nr 24	Mur., 19/k w.	
117	Dom nr 28	Mur., 19/k w.	
118	Dom nr 38	Mur., 19 w.	
Ul. 1 Maja			
119	Dom nr 2		Drewn., 1867
Ul. Bóźnicza			
120	Ruiny Bóźnicy		Mur./cz.kam/, 19 poł w.
Ul. Czarnieckiego			
121	Dom nr 15		Drewn., 19/k w.
122	Dom nr 17		Mur., 20/p w.
Ul. Dębowa			
123	Dom nr 8		Drewn., 19/2 w.
Ul. Kilińskiego			
124	Dom nr 1		Mur., 19/2 w.
125	Dom nr 3		Mur., 19/k w.
126	Dom nr 4		Mur., 20/p w.
127	Dom nr 10		Mur., 19/k w.
128	Dom nr 17		Drewn., 19 w.

129	Dom nr 24		Mur., 19/k w.
Ul. Koniecpolska			
130	Dom nr 1		Mur., 20/p w.
131	Szkoła, ob. Zespół Szkół Rolniczych pod nr 40		Mur., 20130 w.
Ul. Konopnickiej			
132	Dom nr 1		Drewn., 19/2 w.
133	Dom nr 3		Mur., 19/2 w.
134	Dom nr 4		Drewn., 19 w.
135	Leśniczówka pod nr 5		Drewn., 19 poł w.
136	Dom nr 9		Mur., 20/p w.
137	Dom nr 11		Mur., 19/2 w.
Ul. Kościuszki			
138	Dom nr 8		Mur., 19/k w.
139	Dom nr 12		Mur., 19/k w.
140	Dom nr 18		Mur., 19/2 w.
Ul. Mickiewicza			
141	Dom nr 15		Mur., 19/k w.
Ul. Mleczarska			
142	Dom nr 3		Drewn., 1856
143	Dom nr 7		Drewn., 19/2 w.
144	Dom nr 9		Drewn., 19/k w.
Ul. Partyzantów			
145	Szkoła Podstawowa nr 1		Mur., 20130 w.
146	Dom nr 8		Mur., 19/k w.
147	Dom nr 12		Mur., 20/p w.
148	Dom nr 19		Mur., /cz.kam/, 1910 ok.
149	Dom nr 31		Mur., 20/1ć w.
150	Dom nr 39		Drewn., 19/k w.
151	Dom, rozbud 3 ćw XX pod nr 44		Mur., 20/1ć w.
152	Dom nr 73	Wł: J. Burczyn	Drewn., 1905
153	Dom nr 83	Wł: T. Tatar	Drewn., 19 w.
154	Dom nr 89		Drewn., 19/k w.
155	Dom nr 109		Mur., 20/p w.
Ul. Przedborska			
156	Dom nr 14		Drewn., 19/2 w.
157	Dom nr 20		Drewn., 19 w.
158	Dom nr 21		Mur., 19/k w.
159	Dom nr 22		Drewn., 19 w.
Ul. Różana			
160	Dom nr 2		Drewn., 20130 w.

161	Dom nr 5		Drewn.,20130 w.
Ul. Sienkiewicza			
162	Dom nr 4		Mur.,20/p w.
163	Dom,przeud pod nr 10		Mur.,19/k w.
164	Dom nr 15		Mur.,19/k w.
165	Dom nr 16		Mur.,19/2 w.
166	Dom nr21		Mur.,19/k w.
167	Szkoła,ob.dom.pod nr 34		Mur.,19/k w.
168	Dom nr 39		Drewn.,19/2 w.
169	Dom nr 78		Mur.,19/k w.
Ul. Sobieskiego			
170	Dom nr 2		Mur.,19/k w.
Ul. Sliska			
171	Dom nr 8		Drewn.,19/2 w.
172	Dom nr 10		Drewn.,19/p w.
Ul. Świeża			
173	Dom nr 8		Mur.,19/k w.
174	Dom nr 13		Mur.,19/k w.
175	Dom nr 15		Mur.,19/k w.
176	Dom nr 24		Mur.,19/2 w.
Ul. Wesoła			
177	Dom nr 6		Mur.,19/2 w.
178	Dom nr 8		Mur.,19/k w.
179	Dom nr 10		Mur.,19/k w.
180	Dom nr 14		Mur.,19/k w.
181	Dom nr 18		Mur.,20/p w.
182	Dom nr 24		Mur.,19/2 w.
Ul. Wigury			
183	Dom nr 12		Mur.,19/k w.
184	Dom nr 14		Drewn.,19/2 w.
Ul. Żwirki			
185	Dom nr 3		Mur.,19 w.
186	Dom nr 4		Mur.,19/k w.
187	Dom nr 18		Mur.,19/k w.
188	Dom nr 26		Mur.,19poł w.
189	Dom nr 28		Mur.,19/k w.

Włoszczowa - Podzamcze

190	Pozostałości Zespołu Dworskiego		
a	Oficyna, ul podzamcze 15, elewacje przebudowane w poł. XIX		Mur., 19 w.
b	Oficyna, ul Podzamcze 26, elewacje przebudowane w poł. XIX		Mur., 19 w.
c	Park, przekształcony na krajobrazowy w poł. XIX, częściowo przekształc w 1 ćw XX,		19 poł w.
d	Pozostałości Dworu - Piwnice		Mur., 19 poł
e	Pozostałości Założenia obronnego z Fosą		16-18 w.
f	Ruina Czworaków		Mur./kam/, 19 poł w.

Wymysłów

191	Stodoła w zagrodzie pod nr 5	Wł: Adam Malicki	Drewn., 20/16 w.
-----	------------------------------	------------------	------------------

Kurzelów

192	Relikt Dworu Obronnego "Na Kopcu" i Relikty Zabudowy Kolegiackiej na Cyplu Terenu Kościoła Parafialnego		
-----	---	--	--

Warunki wynikające z konieczności ochrony archeologicznych
dóbr kultury na terenie gminy Włoszczowa

1. W związku , iż teren gminy Włoszczowa jest częściowo rozpoznany przez archeologiczne badania powierzchniowe , pozwalające na udokumentowanie części zasobów tej kategorii zabytków , można określić warunki ich ochrony , w oparciu o badania Archeologicznego Zdjęcia Polski.
- 2 . Powodem wyznaczenia stref ochronnych , związanych z dotychczas udokumentowanymi stanowiskami na przedmiotowym obszarze jest konieczność dostosowania bieżących zadań inwestycyjnych do potrzeb wynikających ze znaczenia konkretnych obiektów i stanowisk archeologicznych. Dlatego wprowadzenie stref ochrony konserwatorskiej powinno służyć umiejętnemu kształtowaniu środowiska , godząc zamierzenia inwestycyjne z koniecznością zachowania i dokumentowania dziedzictwa przeszłości , podlegającego ochronie prawnej na mocy ustawy o ochronie dóbr kultury z dnia 15 lutego 1962 roku.
- 3 W myśl ustawy o ochronie dóbr kultury (Art.1.2.) jednostki samorządowe , podobnie jak instytucje powołane do sprawowania opieki nad zabytkami , powinny zabezpieczać odpowiednie warunki finansowe i prawne dla ochrony dziedzictwa archeologicznego. Art.3. cytowanej tu obszernie ustawy określa :
.....1. Celem ochrony dóbr kultury jest ich zachowanie , należyte utrzymanie oraz społecznie celowe wykorzystanie i udostępnienie dla celów naukowych , dydaktycznych i wychowawczych , tak aby służyły nauce oraz popularyzacji wiedzy i sztuki , stanowiły trwałe element rozwoju kultury i były czynnym składnikiem życia współczesnego społeczeństwa .
1. Ochrona dóbr kultury polega na zabezpieczeniu ich przed zniszczeniem , uszkodzeniem , dewastacją , zaginięciem lub wywozem za granicę , na zapewnieniu im warunków trwałego zachowania , na opracowaniu dokumentacji naukowej , ewidencji i rejestracji oraz na ich konserwacji , restauracji lub odbudowie , opartych na zasadach naukowych...”

...Art.5. Pod względem rzeczowym przedmiotem ochrony mogą być w szczególności :

... 5) obiekty archeologiczne i paleontologiczne , jak ślady terenowe pierwotnego osadnictwa i działalności człowieka , jaskinie , kopalnie pradziejowe , grodziska , cmentarzyska , kurhany oraz wszelkie wytwory dawnych kultur ,...

Art.8a. Ochronę dóbr kultury w zakresie określonym ustawą oraz innymi przepisami sprawują również organy jednostek samorządu terytorialnego. ...

Art.11.1. Obowiązkiem wojewodów i organów jednostek samorządu terytorialnego jest dbałość o dobra kultury i podejmowanie działań ochronnych oraz uwzględnianie zadań ochrony zabytków , między innymi w regionalnych i miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego , w budżetach , w prawie miejscowym i przepisach gminnych .

2. Regionalne i miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego o których mowa w ust.1. uzgadniane są z właściwym wojewódzkim konserwatorem zabytków .
3. Wójt lub burmistrz (prezydent miasta) w gminach , w których nie zostali powołani konserwatorzy zabytków obowiązany jest wydawać zarządzenia w celu zabezpieczenia zabytków w nagłych przypadkach i niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego konserwatora zabytków ...”

1. Ponieważ znaleziska archeologiczne , jako elementy wspólnego dziedzictwa kulturowego są „ bogactwem narodowym i powinny być chronione przez wszystkich obywateli” (zgodnie z Art.1.1.cyt.wyżej ustawy) wnioskuje się o zwrócenie uwagi wykonawcom wszelkich prac ziemnych i budowlanych , iż Art.22.1.cyt. ustawy nakłada na nich obowiązek powiadomienia lokalnych władz i właściwego konserwatora zabytków o znalezieniu przedmiotu , który posiada cechy zabytku (w tym przypadku dotyczy to znalezisk archeologicznych) , jak również zabezpieczenia takiego znaleziska i natychmiastowego wstrzymania dalszych prac , mogących je uszkodzić lub zniszczyć. Zniszczenie lub usunięcie takiego przedmiotu z kontekstu , w którym został znaleziony jest równoznaczne z utratą części bardzo istotnych informacji o odkryciu .

Wszelkie prace przy zabytkach , w tym nadzory i badania archeologiczne na terenie gminy Włoszczowa mogą być prowadzone jedynie przez dyplomowanego

archeologa na podstawie zezwolenia wydanego przez Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków .

Dla właściwej ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego należy wyznaczyć Archeologiczną Strefę Ochrony Konserwatorskiej :

- a) Strefa ścisłej ochrony konserwatorskiej – obiekty wpisane do rejestru zabytków – dziedzictwo przeszłości przeznaczone do bezwzględego zachowania dla przyszłych pokoleń . Obowiązuje zakaz wprowadzania zmian w stanie istniejącym . Strefa obejmuje obiekty i stanowiska archeologiczne zdefiniowane przez Art. 1.1. ustawy.
- b) Strefa archeologicznej ochrony biernej . Obejmuje obiekty i stanowiska archeologiczne zdefiniowane przez Art. 1.3. ustawy i objęte ochroną prawną na podst. Art.1.2.4.

Ponieważ ingerencja w struktury i nawarstwienia archeologiczne powoduje ich nieodwracalne zniszczenie , istnieje konieczność podporządkowania wszelkich przyszłościowych zamierzeń inwestycyjnych oraz prac projektowych i wykonawczych na obszarze archeologicznej strefy ochrony biernej , ustaleniom i wytycznym Świętokrzyskiego Konserwatora Zabytków , co wiąże się z koniecznością stosownych uzgodnień na etapie planowania , projektowania i wykonawstwa . W/w warunek nie dotyczy obiektów wpisanych do rejestru zabytków archeologicznych , przeznaczonych do bezwzględego zachowania dla przyszłych pokoleń relikty siedziby możnowładczej w Kurzelowie ; Kopiec Św. Michała we Włoszczowie ; Podzamcze we Włoszczowie .

Istnieje zakaz prowadzenia wszelkiej działalności mogącej naruszyć stan istniejący tego typu obiektów .

III. KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WŁOSZCZOWA

I. Cele rozwoju przestrzennego.

Kierunki rozwoju zagospodarowania przestrzennego gminy Włoszczowa to sukcesywne osiąganie przyjętych w gospodarce przestrzennej celów poprzez rozwój procesów urbanizacyjnych, realizowanych jako różnorodne funkcje przypisywane poszczególnym terenom.

Cel rozwoju gminy jak i kierunki rozwoju zagospodarowania przestrzennego sformułowane zostały w wyniku wszechstronnej analizy uwarunkowań przedstawionych w części opracowania pod nazwą „Uwarunkowań rozwoju zagospodarowania przestrzennego gminy Włoszczowa”.

Głównym celem rozwoju zagospodarowania przestrzennego gminy Włoszczowa, zgodnie ze „Strategią rozwoju województwa świętokrzyskiego” jest: poprawa warunków życia ludności na terenie gminy oraz jej zrównoważony rozwój oparty m.in. o ład przestrzenny.

Dążenie do osiągnięcia przyjętego w gospodarce przestrzennej celu następuje poprzez realizację określonych kierunków zagospodarowania przestrzennego i rozwój procesów urbanizacyjnych. Te z kolei następują poprzez realizację różnorodnych funkcji lokalizowanych na obszarze gminy odpowiednio do predyspozycji poszczególnych terenów. Biorąc za podstawę rozpoznanie, w trybie sporządzania studium, uwarunkowania rozwoju zagospodarowania wynikające z:

- dotychczasowego zagospodarowania i uzbrojenia obszaru gminy w tym m. Włoszczowa,
- dotychczasowego przeznaczenia terenów i wniosków w sprawie zmiany przeznaczenia,
- występowania obiektów i terenów chronionych na podstawie przepisów szczególnych,
- stanu i funkcjonowania środowiska przyrodniczego i kulturowego,
- stanu rolniczej przestrzeni produkcyjnej,
- prawa własności gruntów,
- jakości życia mieszkańców,
- zadań służących realizacji ponadlokalnych celów publicznych,

określa się następujące kierunki rozwoju zagospodarowania przestrzennego dla gminy

Włoszczowa :

- 1) Racjonalne korzystanie z zasobów środowiska przyrodniczego z uwzględnieniem zasad jego ochrony.
- 2) Ochrona środowiska kulturowego gminy , wzrost atrakcyjności turystycznej .
- 3) Stworzenie warunków dla zaspakajania potrzeb społeczności lokalnej w zakresie budownictwa mieszkaniowego .
- 4) Poprawa wyposażenia miasta i gminy w obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej i społecznej .
- 5) Stworzenie warunków dla rozwoju działalności handlowo – produkcyjnej i usługowej inwestorów .
- 6) Ochrona rolniczej przestrzeni produkcyjnej .
- 7) Systematyczna modernizacja i poprawa parametrów technicznych sieci dróg wojewódzkich , powiatowych i gminnych . Realizacja projektowanych obwodnic we Włoszczowie i Kurzelowie.

Kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy muszą być realizowane

z uwzględnieniem :

- 1) uwarunkowań , które wpływają na wykluczenia terenów z zabudowy , jak na przykład :
 - zbiornik wód powierzchniowych ,
 - kompleksy leśne i obszary przewidywane do zalesienia ,
 - obszary udokumentowanych złóż surowców naturalnych ,
 - obszary gruntów słabonośnych i podmokłych ,
 - obszary systemu powiązań przyrodniczych .
- 2) uwarunkowań , które wpływają na ograniczenia w zagospodarowaniu terenów jak np. :
 - objęcie obszaru szczególnymi formami ochrony , związanymi z zakazami i nakazami w zakresie gospodarki przestrzennej ,
 - występowanie gruntów rolnych najwyższych klas bonitacyjnych i terenów zmeliorowanych ,
 - występowanie wododziałów , utrudniających swobodny rozwój wodociągów i kanalizacji ,
 - występowanie obiektów uciążliwych , jak np. oczyszczalnia ścieków , wysypisko śmieci , itp. ,
 - występowanie stanowisk archeologicznych ,

- utworzenie przez wojewodę obszarów ograniczonego użytkowania , stosownie do przepisu art. 71. ustawy o ochronie i kształtowaniu środowiska .

2. Kierunki rozwoju struktury funkcjonalno – przestrzennej oraz zasady kształtowania ładu przestrzennego .

2.1 . Kierunki rozwoju przestrzennego miasta i gminy .

1. Opracowane studium w ogólnych zarysach kontynuuje ustalenia przyjęte we

wcześniejszych opracowaniach miejscowych planów ogólnych zagospodarowania przestrzennego miasta Włoszczowa jak również terenu samej gminy .

Przyjęto również większość postulatów jako kierunki rozwojowe zgłaszanych przez instytucje i mieszkańców gminy w okresie prac nad studium . Przyjęto również większość postulatów jako kierunki rozwojowe zgłaszanych przez instytucje i mieszkańców gminy w okresie prac nad studium .

Przyjęto główny system hierarchizacji :

a) Włoszczowa miasto – ośrodek usług powiatowych o preferowanej w aktualnie opracowanym planie zagospodarowania przestrzennego województwa świętokrzyskiego

- liczbie ludności wynoszącej – 15,000. Stąd wynika potrzeba określenia rezerw terenowych pod budownictwo mieszkaniowe
- oznaczenie na rysunku studium symbolami „M” lub „ M/R”

2 . Ośrodki z usługami o funkcji ponadpodstawowej :

- Kurzelów – (dawniej prawa miejskie)
- Konieczno
- Czarnca

3 . Pozostałe wsie rolnicze z funkcjami usług podstawowych .

4 . Funkcję letniskową jako dodatkową dopuszcza w następujących wsiach :

Kurzelów , Czarnca , Dąbie , Gościencin , Jeżowice , Kuzki , Kąty , Łachów , Międzylesie , Motyczno , Nieznanowice , Rząbiec , Silpia , Wymysłów ,

- obszar realizacji tego budownictwa ozn. na rys. planu symbolem „ MRN – L”

2.2 .Dla terenów gminy przyjmuje się następujące zasady kształtowania zabudowy :

- koncentracji nowych inwestycji mieszkalno – usługowych oraz produkcyjnych w ramach obszarów wskazanych na rysunku kierunków ochrony środowiska i osadnictwa ,
- na nowych terenach lokalizacji zabudowy mieszkalnej i mieszkalno – usługowej ich realizacja powinna nastąpić po opracowaniu odpowiednich miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i ewentualnym wcześniejszym uzbrojeniu terenu ,
- dla poszanowania lokalnych walorów krajobrazowych i środowiska przyrodniczego i kulturowego należy dążyć do stosowania projektów architektonicznych opartych na specyfice terenu i lokalnych tradycjach budowlanych .

2.3 .Obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej , w tym wyłączone z zabudowy.

Obszary te oznaczone są na planszy graficznej studium symbolami (zgodnie z oznacznictwem dla miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego) :

RP – tereny upraw polowych , z oznaczeniem gleb o klasach bonitacyjnych III i powyżej (szczególnie chronionych przed zabudową)

RZ – tereny zielone łąk i pastwisk

Zakłada się przeznaczenie tego obszaru na cele produkcji rolnej . Dopuszcza się uzupełnienia i modernizację w ramach istniejącej zabudowy rozproszonej .

Można realizować obiekty związane z produkcją rolną posiadające strefę uciążliwości dla zabudowy mieszkalno – usługowej , podejmujące specjalizację produkcyjną .

W tym wypadku towarzyszyć temu powinien dogodny dojazd do pól oraz powiązanie z infrastrukturą wsi .

Poza tym przewiduje się :

- zakaz zabudowy na terenach zmeliorowanych ,
- możliwość przeznaczenia pod zalesienie gruntów nieprzydatnych i mało przydatnych dla rolnictwa ,
- realizację obiektów , które nie mogą być zlokalizowane w granicach zwartej zabudowy wsi stosownie do przepisu art.73. ustawy o ochronie i kształtowaniu środowiska (zagrożenie dla zdrowia mieszkańców) .

2.4. Obszary chronione na podstawie przepisów o ochronie przyrody.

Obszary objęte ochroną

W gminie można wyróżnić następujące obszary chronione :

➤ Obszary chronionego krajobrazu

- Włoszczowsko – Jędrzejowski Obszar Chronionego Krajobrazu - obejmujący teren gminy bez : m. Włoszczowa oraz sołectw : Danków Mały , Danków Duży , Kuzki , Wola Wiśniowa

➤ Rezerваты przyrody

- Rezerwat „ŁUGI” - NR 043

➤ Pomniki przyrody

- grupa dębów (15) - „ Dronowe Niwy” : w lesie – Nr 072 obok leśniczówki w Kurzelowie
- grupa dębów - w Leśnictwie Pękowiec - Nr 368
- pojedyncza sosna - w Leśnictwie Kurzelów - Nr 365
- grupa lip drobnolistnych (6 szt.) - Czarnca , w parku - Nr 296
- grupa lip drobnolistnych (4 szt.) – Czarnca , obok kościoła - Nr 297
- topola - Włoszczowa - Nr 366

Wykaz proponowanych rezerwatów przyrody w gminie Włoszczowa

Numer na mapie	Miejscowość	Przedmiot ochrony
I	Jamskie (na północ od Motyczna)	Las grądowy <i>Tilio – Carpinetum</i> i łęgowy <i>Circaeo Alnetum</i> Interesujący fragment lasów z naturalnie wykształconą strukturą warstw roślinności. W warstwie drzew występują tu piękne przestoje dębu <i>Quercus robur</i> osiągające nawet do 150-200 lat. W runie występuje szereg rzadkich chronionych i zagrożonych wyginięciem gatunków roślin naczyniowych : wawrzynek wilczętyko (<i>Daphne mezereum</i>), lilia złotogłów (<i>Lilium martagon</i>), goździk pyszny (<i>Dianthus superbis</i>), pełnik europejski (<i>Trollius europaeus</i>), kruszczyk szerokolistny (<i>Fpipactis latifolia</i>), jarzmianka większa (<i>Astrantia maior</i>), kopytnik pospolity (<i>Asarum europaeum</i>), kalina koralowa (<i>Viburnum</i>

		<i>opulus</i>). Ze względu na czas prowadzenia badań nie odnaleziono gatunków wczesnowiosennych, ale penetracja w okresie wczesnej wegetacji pozwoli prawdopodobnie dopisać inne rzadkie gatunki roślin. Celem ochrony powinno być zachowanie naturalnych fitocenoz leśnych ze starym przestojem dębu i obecnością gatunków rzadkich i chronionych
II	Gościęcin	Las dębowo-sosnowy o charakterze świetlistej dąbrowy. Bardzo rzadki typ zbiorowiska spotykany w tej gminie. Zespół pod wzgl. fitosocjologicznym słabo jest scharakteryzowany (brak tu szeregu gatunków charakterystycznych dla świetlistej dąbrowy) pomimo to zasługuje na ochronę rezerwatową z racji na brak tego typu fitocenoz na tym terenie, a także ze względu na występowanie takich rzadkich gatunków jak: pajęcznica gałęzista (<i>Anthericum ramosum</i>), lilia złotogłów (<i>Lilium martagon</i>), rutewka orlikolistna (<i>Thalictrum aquilegifolium</i>), skrzyp zimowy (<i>Equisetum hiemale</i>), wawrzynek wilczętyko (<i>Daphne mezereum</i>), prosienicznik plamisty (<i>Hypochoeris maculata</i>).
III	Studzianki Siłpskie	Kompleksy leśne o charakterze boru bagiennego <i>Vaccinio uliginosi Pinetum</i> , łągu <i>Circaeo-Alnetum</i> i olsu <i>Ribonigri-Alnetum</i> . Celem powołania rezerwatu powinna być ochrona rzadkiego gatunku paproci długosz królewski (<i>Osmunda regalis</i>). Występują tu również inne rzadkie i chronione gatunki: narecznica grzebieniasta (<i>Dryopteris cristata</i>), szalejadrowy (<i>Cicuta virosa</i>), bagno zwyczajne (<i>Ledum palustre</i>), modrzewnica zwyczajna (<i>Andromeda polifolia</i>), bobrek trójlistkowy (<i>Menyanthes trifoliata</i>).
IV	rez. Ługi	Rezerwat ornitologiczny „Ługi” 4 km od Jeżowic. Z danych uzyskanych od ornitologów
		wynika, że obszar ten z racji na obniżający się stale poziom wód traci znaczenie jako ostoję ptactwa. Natomiast badania geobotaniczne wykazały, że obszar ten jest niezwykle atrakcyjny pod kątem fitosocjologicznym a zwłaszcza florystycznym. Występują tu zbiorowiska wodne przechodzące w torfowiska niskie i przejściowe. Na takich siedliskach znalazły dogodne warunki bytowania takie rzadkie gatunki jak: narecznica grzebieniasta (<i>Dryopteris cristata</i>), rosiczka długolistna (<i>Drosera anglica</i>) i rosiczka okrągłolistna (<i>D. mezereum</i>), grzybenia białe (<i>Nymphaea alba</i>), bagno zwyczajne (<i>Ledum palustre</i>), modrzewnica zwyczajna (<i>Andromeda polifolia</i>), pływacz zwyczajny (<i>Utricularia vulgaris</i>) i pływacz średni (<i>U. intermedia</i>), bobrek trójlistkowy (<i>Menyanthes trifoliata</i>), przygielka biała (<i>Rhynchospora alba</i>), czermień błotna (<i>Calla palustris</i>). Po dokładniejszym przebadaniu, inwentaryzacji przyrodniczej tego obszaru należy albo zmienić status rezerwatu na florystyczny (torfowiskowy?), bądź poszerzyć jego status.

* PROPOZYCJA --- WNIOSEK WYNIKAJĄCY Z OPRACOWANIA

P. T. „INWENTARYZACJA PRZYRODNICZA

MIASTA I GMINY WŁOSZCZOWA” --- KIELCE (1996 R)

3. Kierunki i zasady rozbudowy systemów infrastruktury technicznej.

3.1. System zaopatrzenia w wodę.

Zakłada się, że w wieloletniej perspektywie wszystkie miejscowości z terenu gminy Włoszczowa zaopatrywane będą w wodę w sposób zorganizowany z istniejących lub projektowanych systemów wodociągowych.

Wodociąg komunalny „Włoszczowa” po odpowiedniej rozbudowie zaopatrywał będzie w wodę cały obszar miasta Włoszczowa, dotychczas przyłączone miejscowości: Kuzki, Podlipie i Wola Wiśniowa, a także planowaną do przyłączenia do tego wodociągu miejscowość Nieznanowice.

Wodociąg grupowy „Danków Mały” zaopatrujący dotychczas w wodę miejscowości: Danków Mały, Danków Duży, Kurzelów i Łachów, po rozbudowie zaopatrywał będzie wodę również miejscowość Jezowice.

Wodociąg grupowy „Konieczno” obecnie zaopatrujący w wodę odbiorców z terenu miejscowości Konieczno, po odpowiedniej rozbudowie doprowadzał będzie wodę również do miejscowości: Przygradów, Rogienice, Ogarka, Boczkowice, Dąbie, Bebelno i Ludwinów.

W celu zaopatrzenia w wodę miejscowości położonych poza zasięgiem istniejących systemów wodociągowych zakłada się budowę następujących, niezależnych systemów zaopatrzenia w wodę zasilanych z własnych lokalnych ujęć wód podziemnych:

Wodociąg grupowy „Czarnca”, który zaopatrywał będzie w wodę miejscowości: Czarnca, Katy, Knapówka i Wymysłów. Inwestycja ta jest w przygotowaniu. W jej zakresie budowa sieci wodociągowej o przekrojach od Ø 225 mm do Ø 90 mm o łącznej długości 19.200 m oraz 280 szt przyłączy wodociągowych o łącznej długości 5.300 m.

Wodociąg grupowy „Gościenin” z którego zaopatrywani będą w wodę odbiorcy z miejscowości Gościenin i Siłpia.

Wodociąg grupowy „Motyczno” doprowadzający wodę do odbiorców w sołectwach Motyczno i Międzylesie.

Wodociąg grupowy „Rząbiec” w celu zaopatrzenia w wodę miejscowości: Rząbiec, Michałów i Wymysłów.

3.2. System odprowadzania ścieków sanitarnych .

System kanalizacji sanitarnej miasta Włoszczowa z komunalną oczyszczalnią ścieków istniejącą przy ul. Wiejskiej obejmuje swoim zasięgiem jedynie część miasta Włoszczowy , głównie tereny o wysokiej intensywności zabudowy . Obecnie system ten jest systematycznie rozbudowywany w celu skanalizowania kolejnych rejonów miasta . Zakłada się przyłączenie do tego systemu następujących miejscowości : Łachów , Wola Wiśniowa , Podlipie , Kuzki Ewina , Danków duży i Kurzelów .

Budowa kanalizacji sanitarnej dla w/w miejscowości jest w toku przygotowania . Jej zakres obejmuje :

Łachów – sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z przykanalikami z rur PVC o przekrojach \varnothing 200 mm i \varnothing 160 mm o łącznej długości 6.482,5 m oraz rurociągu tłoczego o przekrojach \varnothing 160 mm i \varnothing 110 mm o łącznej długości 3.482 m .

Wola Wiśniowa i Podlipie – sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC \varnothing 200 mm długości 6.000 m , rurociąg tłoczny \varnothing 90 mm o długości 1.273 m oraz 209 szt. przykanalików \varnothing 160 mm o łącznej długości 5.300 m .

Kuzki i Ewina – sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC \varnothing 200 mm długości 2.168 m, rurociąg tłoczny \varnothing 90 mm długości 2.018 m oraz 34 przykanaliki z rur PVC \varnothing 160 mm o łącznej długości 715 m.

Danków Duży i Kurzelów - sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC \varnothing 200 mm długości 12.137 m, rurociąg tłoczny z rur PE o przekrojach \varnothing 180 mm, \varnothing 96 mm i \varnothing 75 mm o łącznej długości 5.921 m oraz 9 szt. przykanalików z rur mm w Kurzelowie o łącznej długości 3.470 mm.

W celu skanalizowania miejscowości położonych poza istniejącym systemem kanalizacji sanitarnej miasta Włoszczowa zakłada się budowę następujących systemów kanalizacyjnych z własnymi , lokalnymi oczyszczalniąmi ścieków :

Kanalizacja grupowa „Czarńca” pozwoli na skanalizowanie miejscowości : Czarńca , Kąty i Knapówka . Inwestycja w przygotowaniu . Jej zakres obejmuje budowę oczyszczalni ścieków oraz sieć kanałów sanitarnych , grawitacyjnych z rur PVC o przekrojach od \varnothing 250 mm do \varnothing 160 mm z przykanalikami o łącznej długości 12.300 m.

Kanalizacja grupowa „Dąbie –Konieczno „ z oczyszczalnią ścieków zlokalizowaną w rejonie miejscowości Dąbie umożliwi odprowadzenie ścieków sanitarnych z miejscowości : Dąbie , Boczkowice , Rogienice , Ogarka , i Konieczno .

Kanalizacja grupowa „Gościencin „ z oczyszczalnią ścieków w rejonie miejscowości Gościencin umożliwi skanalizowanie sołectw Gościencin i Siłpia .

Kanalizacja grupowa „Motyczno” z oczyszczalnią ścieków nad rzeką Czarna Struga pozwoli na skanalizowanie miejscowości w sołectwach Motyczno i Międzylesie .

Budowa poszczególnych grupowych systemów kanalizacji sanitarnej powinna postępować wraz z budową lokalnych systemów zaopatrzenia w wodę .

W pierwszej kolejności budową systemów kanalizacyjnych powinny być objęte tereny położone w granicach ustanowionych stref ochrony ujęć wody.

Na terenach o budowie rozproszonej i pozbawionych cieków powierzchniowych o odpowiednich przepływach , mogących być odbiornikami oczyszczonych ścieków z oczyszczalni zakłada się odprowadzenie ścieków z zabudowy mieszkalnej , zagrodowej i produkcyjno – usługowej do szczelnych , bezodpływowych zbiorników , a następnie odwożenie wyspecjalizowanym taborem asenizacyjnym do najbliższej oczyszczalni ścieków.

Na terenach położonych poza strefami ochronnymi ujęć wody i posiadających właściwe warunki gruntowo – wodne , dopuszcza się możliwość rozsączkowania ścieków w gruncie , po ich uprzednim oczyszczeniu w osadniku .

3.3. Ciepłownictwo.

Zakłada się możliwość ograniczonej rozbudowy istniejącego na terenie Włoszczowy systemu ciepłowniczego zasilanego z kotłowni Zakładów Stolarstwa Budowlanego ” STOLBUD Włoszczowa” .

Możliwość rozbudowy tego systemu uzależniona jest od wielkości rezerw mocy cieplnej w kotłowni oraz kosztów dostawy ciepła z tego źródła .

W pozostałych miejscowościach gminy Włoszczowa nie planuje się budowy zorganizowanych systemów ciepłowniczych .

Wykorzystywany obecnie powszechnie w zabudowie mieszkaniowej i siedliskach zagrodowych do ogrzewania opałem stałym w przyszłości może być w znacznej części zastąpiony paliwem gazowym .

3.4 Gazownictwo.

Zgodnie z opracowanym Programem gazyfikacji miasta i gminy Włoszczowa zakłada się, że do roku 2025 wszystkie miejscowości w gminie Włoszczowa będą mogły korzystać z gazu sieciowego.

Planuje się doprowadzenie gazu do gminy gazociągiem wysokiego ciśnienia Φ 200 mm relacji Busko Zdrój – Włoszczowa, który w stacji redukcyjno – pomiarowej I-go stopnia zlokalizowanej w rejonie miejscowości Ewina zredukowany będzie do średniego ciśnienia.

Stacja redukcyjno – pomiarowa I^o posiadała będzie ciągi redukcyjne gazu

o przepustowości 5.000 Nm³/h i 3.000 Nm³/h pozwalające na pokrycie szczytowego zapotrzebowania gazu przez odbiorców z terenu gminy, ustalonego na 7.826 Nm³/h.

Sieć gazowa średniego ciśnienia zasilana ze stacji redukc.-pomiarowej I^o doprowadzała będzie gaz do wszystkich miejscowości na obszarze gminy, za wyjątkiem sołectw

Wymysłów i Rząbiec, które ze względu na swoje położenie na wschodnim obrzeżu gminy, przewidziano do gazyfikacji od strony Krosocina.

Długość planowanych na terenie gminy gazociągów średniego ciśnienia wynosi około 267 km, w tym 117 km przyłączy gazowych.

3.5. Elektroenergetyka

Zakłada się, że głównym źródłem zasilania w energię elektryczną odbiorców na obszarze gminy będzie istniejąca na terenie Włoszczowy stacja systemowa GPZ 110/15 kV.

Pokrycie przewidywanego przyrostu zapotrzebowania mocy przez istniejących i nowych odbiorców oraz zapewnienie ciągłości i właściwych parametrów zasilania wymagało będzie:

- ✓ Budowy nowych stacji transformatorowych 15/04 kV
- ✓ Rozbudowy sieci linii elektroenergetycznych średniego napięcia
- ✓ Rozbudowy sieci elektroenergetycznych niskiego napięcia w celu umożliwienia przyłączenia nowych odbiorców

Niemniej ważnym przedsięwzięciem związanym z zapewnieniem właściwych warunków zasilania odbiorców będzie realizacja programu reelektryfikacji na terenach wymagających poprawy warunków napięciowych. Dotyczy to terenów na których eksploatowane są stacje transformatorowe starego typu i linie elektroenergetyczne o przekrojach nie dostosowanych do obecnych potrzeb.

Na terenach intensywnej zabudowy , w tym przede wszystkim na terenie miasta Włoszczowy, zakłada się sukcesywną wymianę napowietrznych linii elektroenergetycznych na linie kablowe .

3.6. Telekomunikacja

Zapewnienie mieszkańcom gminy w szerokim zakresie dostępu do łączności telefonicznej oraz wszelkich usług telekomunikacyjnych i teleinformatycznych będzie możliwe po rozbudowie i zwiększeniu pojemności istniejących central telefonicznych:

- CA Włoszczowa do pojemności – 3.408 NN
- CA Kurzelów do pojemności – 500 NN
- CA Konieczno do pojemności – 800 NN

a także odpowiedniej rozbudowie sieci miejscowej.

Zakłada się, że uzupełnieniem dla przewodowej łączności telefonicznej będzie łączność bezprzewodowa, która dzięki budowie stacji bazowych nadawczo-odbiorczych przez operatorów telefonii komórkowej, zapewni możliwość korzystania z telefonów komórkowych na obszarze całej gminy.

3.7. Gospodarka odpadami.

Gromadzenie, segregacja i utylizacja odpadów prowadzona będzie na terenie gminy, przy wykorzystaniu gminnego składowiska odpadów istniejącego na północnym obrzeżu Włoszczowy.

Zakłada się wprowadzenie na szeroką skalę praktyki selektywnego gromadzenia odpadów w miejscach ich powstawania, opakowań z tworzyw sztucznych i.t.p.

Wprowadzenie tej formy gromadzenia odpadów, obok korzyści z odzyskanych surowców wtórnych, pozwoli na wydłużenie okresu eksploatacji istniejącego składowiska.

3.8. Gospodarka wodna.

W ramach prowadzonej na terenie gminy gospodarki wodnej, związanej a realizacją programu małej retencji i regulacji stosunków wodnych, zakłada się budowę nowych zbiorników wodnych, zbiorników małej retencji i meliorację dalszych terenów.

Projektowane zbiorniki wodne.

- **Sołectwo Czarnca** – zbiornik wody na rzece Knapówce – własność prywatna, zasilany wodami gruntowymi zrzucanymi do rzeki Knapówki.
 - powierzchnia lustra wody około 1,20 ha
 - pojemność około 11.800 m³.
- **Miasto Włoszczowa** – zbiorniki wody „Belina”.
 - powierzchnia ogroblowana około 18,70 ha
 - powierzchnia lustra wody około 15,70 ha
 - pojemność około 284.000 m³.

Planowane zbiorniki małej retencji.

- Zbiornik wody w Gościencinie na rzece Zwleczy , przy drodze Włoszczowa – Maluszyn , w enklawie śródlęsnej , na terenach należących do rolników
Powierzchnia lustra wody około 15 ha
Funkcja zbiornika – retencja wody i rekreacja.
- Zbiornik wody w Silpi Małej na rzece Zwleczy , w jej naturalnej dolinie , na terenach należących do rolników lecz nie użytkowanych rolniczo.
Powierzchnia lustra wody około 20 ha .
- Zbiornik wody w Kurzelowie na rzece Kurzelówce , na terenach prywatnych i terenach Lasów Państwowych,
Powierzchnia lustra wody około 10 ha,
Funkcja zbiornika –nawodnienie położonego poniżej obiektu łąkarskiego „Dąbrówki”
- Zbiornik wody w Dąbiu na rzece Struga Dąbie , dopływie Białej Nidy , na terenach należących do rolników w miejscu nie istniejącego obecnie stawu.
Powierzchnia lustra wody około 10 ha .
- Zbiornik wodny w Bebelnie w naturalnym obniżeniu terenu , na cieku bez nazwy będącym dopływem Białej Nidy .Teren jest własnością rolników .
Powierzchnia lustra wody około 2 ha .
- Dwa zbiorniki wody w Woli Wiśniowej na obszarze źródlisk Jezówki Kuzeckiej , na terenie stanowiącym wspólnotę gruntową ,
Powierzchnia lustra wody około 1 ha każdy .

Melioracje .

Do zmeliorowania wyznaczono teren o powierzchni około 6 ha , położony w obiekcie Ludynia II. Planuje się wykonanie w łąkach , na obszarach konkurencyjnych :

Wymysłów, Michałów i Rząbiec około 5 km rowów i zagospodarowanie pomelioracyjne (rekultywacja) około 60 ha.

4. Określenie obszarów , dla których sporządzenie planów miejscowych jest obowiązkowe.

1. Stosownie do wymogów art. 6 ust. 5 pkt. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. O zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr15 poz.139 z 1999 r.– tekst ujednolicony)
w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy określa się m.in. „ obszary dla których sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego jest obowiązkowe na podstawie przepisów szczególnych lub ze względu na istniejące uwarunkowania „. Wspomniana wyżej ustawa stanowi również w art.13 , że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego sporządza się obowiązkowo :

- a) Jeżeli przepisy szczególne tak stanowią;
- b) dla obszaru , na którym przewiduje się realizację programów służących realizacji ponadlokalnych celów publicznych „określonych przez ministrów i centralne organa administracji rządowej (art.58.1) oraz sejmiki wojewódzkie (art.54 d)
- c) dla obszarów dla których przewiduje się zadania dla realizacji lokalnych celów publicznych :
- d) dla obszarów określonych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy , ze względu na istniejące uwarunkowania .

W studium gm. Włoszczowa rezerwy terenu pod budownictwo mieszkaniowe .

2. Przepisem szczególnym nakładającym na gminę obowiązek sporządzenia planu miejscowego jest ustawa z 4 lutego 1994 r. Prawo Geologiczne i Górnicze (Dz.U.Nr27.poz.96 z późniejszymi zmianami) Ustawa ta w art..53 stanowi że „ Dla terenu górniczego sporządza się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru funkcjonalnego w trybie określonym odrębnymi przepisami , jeżeli ustawa nie stanowi inaczej”. Z ustępu 6 artykułu wynika „ że sporządzenie planu miejscowego dla terenu górniczego jest obligatoryjne w odniesieniu dla terenów górniczych , na których prowadzona jest eksploatacja kopalni podstawowych (w

rozumieniu art. 5 ust.1 ustawy – Prawo Geologiczne i Górnicze), natomiast w przypadku eksploatacji terenów kopalin pospolitych można odstąpić od sporządzenia takiego planu , jeżeli nie przewiduje się ujemnych wpływów na środowisko.

W obszarze gminy brak terenów , dla których winien być sporządzony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zgodnie z postanowieniami ustawy Prawo Geologiczne i Górnicze .

3. Art. 11 ust.1 ustawy z dnia 15 lutego 1962 r. O ochronie dóbr kultury (Dz.U.Nr 98 z 1999 r.) nakłada na wojewodów i organy jednostek samorządu terytorialnego dbałość o dobra kultury i podejmowanie działań ochronnych oraz uwzględnienie zadań ochrony zabytków .W treści niniejszego studium wyznaczone zostały strefy ochrony konserwatorskiej dla których nie nakłada się obowiązku sporządzenia planu miejscowego, lecz obowiązek uzgodnienia zamierzeń inwestycyjnych z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków .
4. Ustawa o zagospodarowaniu przestrzennym nałożyła na organy administracji rządowej obowiązek sporządzania programów zadań rządowych służących realizacji ponadlokalnych celów publicznych .

Programy te sporządzają :

- ministrowie i centralne organy administracji rządowej (art.58.1)
- sejmiki wojewódzkie (art.45d.).

Zadania rządowe i samorządu wojewódzkiego wynikające w/w programów wojewoda zamieszcza w tzw. „Wojewódzkim rejestrze „, co stanowi podstawę ich wprowadzenia do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego .W chwili obecnej ich brak . Stosownie do powyższego w :Studium” przyjmuje się określone obszary związane z realizacją tych inwestycji , jako obszary dla których będą sporządzane plany miejscowe zagospodarowania przestrzennego . Zaznaczyć jednak należy że, obowiązek podjęcia sporządzania planów miejscowych dla tych obszarów powstanie z chwilą wprowadzenia zadań do rejestru wojewódzkiego i przeprowadzenia negocjacji pomiędzy gminą , a wojewodą na temat warunków wprowadzenia tych zadań do planu miejscowego . W przypadku braku zgody na wprowadzenie inwestycji jako zadań rządowych , istnieje możliwość rozważenia ich podjęci jako zadań związanych z realizacją celów publicznych (patrz punkt poniżej) , jeżeli przewidywany byłby częściowy udział gminy w finansowaniu przedsięwzięcia (lub udział aportowy)

5. Zadaniem dla realizacji celów publicznych , w tym celów publicznych lokalnych jest w rozumieniu ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym każda działalność gminy wynikająca z ustaw , o ile wymaga ustalenia warunków zabudowy i zagospodarowania terenu i jest finansowana w całości lub części z budżetu gminy . Zgodnie z tymi ustaleniami dla obszarów przewidywanych dla realizacji lokalnych celów publicznych gmina ma obowiązek sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego należy przy tym pamiętać , że przeznaczenie gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne dokonuje się zgodnie z ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych wyłącznie w trybie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

5. Sposoby wdrażania ustaleń studium i obszary objęte obowiązkiem sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

1) Zasada zrównoważonego rozwoju jako podstawy służącej długookresowej strategii rozwoju przestrzennego gminy wiąże się z przejęciem celów polityki przestrzennej ukierunkowanych na :

- rozbudowę systemu chronionych i poprawę środowiska przyrodniczego
- ochronę dziedzictwa kulturowego
- poprawę ładu przestrzennego (w tym elementów estetycznych)
- poprawę warunków życia i ładu ekonomicznego
- sprawne funkcjonowanie systemów infrastruktury technicznej oraz układu komunikacyjnego (modernizacja i budowa obwodnic we Włoszczowej i Kurzelowie)

2) Cele polityki przestrzennej zawarte w studium powinny być przyjęte w opracowanych miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz przy podejmowaniu decyzji dotyczących rozwoju przestrzennego gminy .

Do tego będą służyły :

- przeprowadzenie monitoringu zmian i tendencji w zagospodarowaniu przestrzennym
- okresowa ocena realizacji studium oraz ewentualne dodatkowe uzupełnienie opracowaniami specjalistycznymi
- wnoszenie przyjętych w studium rozwiązań dot. problemów zadań ponadlokalnych do strategii rozwoju i planu zagospodarowania przestrzennego województwa

świętokrzyskiego i strategii (lub studium zagospodarowania przestrzennego) powiatu włoszczowskiego.

3. Ustalenia przeznaczenia terenów i zasad ich zagospodarowania , należące do zadań własnych samorządu , będą podejmowane na podstawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego ,opracowanych w oparciu o niniejsze studium.

W przypadku braku planów , przy respektowaniu obowiązujących przepisów prawa ustalenia te będą podmiotem decyzji administracyjnych .

4. Dla właściwego przygotowania procesów inwestycyjnych na terenie miasta i gminy oraz utrzymania i poprawy ładu przestrzennego należy obowiązkowo sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów :

- miasta Włoszczowa, ze szczególnym uwzględnieniem lokalizacji nowych zespołów zabudowy mieszkaniowej i mieszkalno – usługowej :
 - a) tereny rezerw zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej na planszy graficznej –MW (R)
 - b) tereny zabudowy mieszanej mieszkalnej jednorodzinnej i wielorodzinnej z usługami- oznaczenie MW,MN,(R)
 - c) zabudowy mieszanej o przewadze jednorodzinnej oznaczenie M(R),lub MN(R)- rezerwy budownictwa mieszkaniowego
 - d) terenów przeznaczonych pod realizację nowych tras komunikacyjnych drogowych : obwodnic ; dróg wojewódzkich nr 786 i nr 742
- terenów koncentracji zabudowy mieszkalno – usługowej wsi :
Kurzelów ;Konieczno ; Czarnca.
- terenów proj. łącznicy kolejowej CMK- linia kolejowa Kielce – Częstochowa

W miarę potrzeb i możliwości finansowych należy wykonać miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego dla terenów oznaczonych w pozostałych wsiach symbolami MRN;U;MRN-L;UT;MNR(R).

6. Polityka przestrzenna w zakresie obrony cywilnej

1. Zabrania się lokalizowania jakiejkolwiek zabudowy w terenach :
Zalewowych. Tereny te powinny być użytkowane na potrzeby rolnictwa ,
leśnictwa ,lokalnych parków i innych form dla rekreacji .
2. Przewidywać w rejonach budownictwa jednorodzinnego ukrycie przed
promieniowaniem jonizującym poprzez adaptację pomieszczeń piwnicznych
i innych na wypadek zagrożenia i wojny . Ukrycia będą realizowane przez
właścicieli posesji w oparciu o wydane instrukcje .
3. Przewidywać budowę schronów i ukryć dla nowo projektowanych zakładów
pracy , które będą kontynuować działalność w czasie zagrożenia i wojny oraz
produkować na potrzeby przetrwania ludności , poprzez adaptację
projektowanych piwnic lub rezerwację terenów pod wolnostojące budowle
ochronne realizowane doraźnie.
4. Zabezpieczyć przed likwidacją i przysposobić je do sprawnego uruchomienia
eksploatacyjnego w sytuacjach kryzysowych istniejące studnie publiczne
(jeżeli takie występują na terenie miasta i gminy) –zarządzenie nr 2/95 MGPIB
z dnia 21,09.1995 r. MP nr 59 poz. 663 .
5. Dostosować istniejące (odpowiednio wytypowane) i projektowane łaźnie i
inne pomieszczenia do prowadzenia zabiegów sanitarnych . usługowe zakłady
prańnicze do prowadzenia procesów odkażania , dezaktywacji i dezynfekcji
bielizny i odzieży , obiekty techniczne oraz myjnie i parki pojazdów
samochodowych na punkty zabiegów specjalnych środków transportu .
6. Przystosować do zaciemniania i wygaszania oświetlenie zewnętrzne ulic i
obiektów użyteczności publicznej oraz usługowych w ramach prowadzonych
robót remontowo – modernizacyjnych i inwestycji nowo projektowanych .
7. Rozbudować system alarmowania i powiadamiania mieszkańców w wypadku
zagrożenia poprzez uzupełnienie syren alarmowych i planować ich do systemu
radiowego powiadamiania .
8. Zapewnić przelotowość projektowanych i istniejących ulic w celu zapobieżenia
ich przed zagruzowaniem od walących się budynków . Przelotowość ulic
powinna zapewnić sprawną ewakuację mieszkańców na wypadek zagrożenia .